

QUINTA-FEIRA

GAZETA DO ESTADO

Edição das 18h 30min

R\$ 1,00

A notícia levada à sério

Caldas Novas, 17 de Dezembro de 2009

• Nº 877 •



... ..

PÁGINA 03

APARECIDA



Mais de 1 milhão de metros quadrados de asfalto são inaugurados

PÁGINA 10



PÁGINA 02

CALDAS NOVAS

MP aciona Município para proteger Direitos de Alunos da Educação Infantil

PÁGINA 03

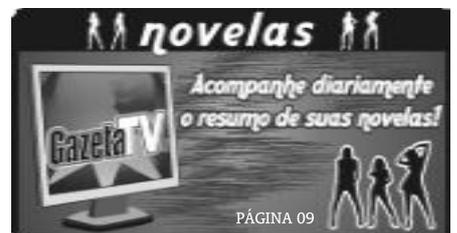
Culinária

Bolo de Natal

PÁGINA 09

ASTROLOGIA

PÁGINA 09



PÁGINA 09



TEMPO

 31° máxima
 20° mínima

Sol com muitas nuvens durante o dia. Períodos de nublado, com chuva a qualquer hora.

INDICADORES

Dólar (paralelo) 1,92	Bovespa 0,61	Arroba R\$ 75,00
Poupança (Hoje) 0,55	Dólar (turismo) R\$ 1,86	IPCA R\$ 0,24
Dólar (comercial) 1,76	Euro R\$ 2,58	Salário mínimo R\$ 465,00
	Dow Jones 0,17	
	Ouro (grama/BM&F) 63,60	

LOTÉRIAS

QUINA 12/12/09
Concurso 2170
 01 31 39 48 56

Evando da cruz (PT) e família

Final do ano, tempo de refletirmos o que propusemos fazer. É o que conseguimos realizar. Talvez não sabemos mensurar um e outro, o que importa é que tentamos fazer o possível e da melhor maneira, seguindo os Mandamentos de "Deus".

Vamos agora neste período em que festejamos o nascimento de Jesus, Prepararmos para um novo recomeço. Que deus ilumine a todos. Feliz natal e um prospero ano novo, São os votos do vereador.



Feliz Natal e Próspero Ano Novo!

Rio Quente News

Depois de uma semana de ausência, apresentamos a vocês o novo formato da nossa revista. Com o apoio de Sérgio Elias e Junior Oliveira.

Distribuição de brinquedos "Criança Feliz Natal"

A Secretaria de Assistência e Promoção Social juntamente com o Governo de Goiás e a OVG presenteia nesta quinta-feira a partir das 9h no Ginásio de Esportes às crianças Rioquentenses de 0 a 8 anos. Serão distribuídos mais de 700 brinquedos, pipoca e algodão doce com a presença do Papai Noel abrilhantando esse dia festivo.

A Secretaria divulgou que pra não haver tumulto, até mesmo para a segurança das crianças, foram distribuídas senhas para a retirada dos brinquedos.

"Mais uma vez, sentimos felizes com a oportunidade de poder fazer algo que traz tanta alegria e brilhantismo para a nossa comunidade, neste caso para as crianças. O Natal tem um significado muito importante, e mais importante ainda é manter o espírito natalino sempre vivo nos corações das pessoas." Diz a primeira de Rio Quente Cristiane Cunha. (Ascom - Rio Quente)

Feliz Natal

Sempre que duas pessoas se perdoam mutuamente, É Natal.
 Sempre que você mostra compreensão para com seus filhos, É Natal.
 Sempre que você ajuda a alguém, É Natal.
 Sempre que alguém se decide a viver honestamente, É Natal.
 Sempre que nasce uma criança, É Natal.
 Sempre que você experimentar dar a tua vida um novo sentido, É Natal.
 Sempre que você se olha com os olhos do "coração", com um sorriso nos lábios É Natal,
 pois nasceu o Amor,
 pois nasceu a Paz,
 pois nasceu a Justiça
 pois nasceu a Esperança,
 pois nasceu a Alegria,
 Pois nasceu Cristo, Nosso Senhor!
 Desejo um futuro feliz para todos e um Feliz Natal!

Uma mensagem do Vereador Murillo Antônio Mendes

Café & Informação
 com Hedson Arantes

Secretários
 Neste ano o Prefeito Ney Viturino exonerou dez de seus secretários. A medida foi tomada para a contenção de despesas. Com isso foram criadas supersecretarias que tentam manter o mesmo ritmo de trabalho.

A promessa do Prefeito é que estes mesmo secretários voltariam aos seus respectivos cargos no início do próximo ano.

Secretários II
 A população e os secretários exonerados querem saber se o retorno realmente irá acontecer. Afinal o ano de 2010 já está nos dando às boas vindas.

Muito se especula sobre este assunto. Há quem diga que esse retorno não irá acontecer e que para o próximo ano está prevista uma nova reforma administrativa.

Recesso
 A Prefeitura Municipal entrará de recesso a partir do próximo dia 24. As atividades voltarão ao normal na primeira segunda-feira do ano de 2010, dia 4 de janeiro.

Os serviços essenciais como saúde e limpeza pública não terão recesso. Todos os funcionários irão trabalhar normalmente.

Nota Dez
 Para o Supermercado Bandeirantes, que utiliza sacolas plásticas biodegradáveis. Um exemplo a ser seguido por todos os comerciantes de Caldas Novas. Parabéns pela atitude. Uma cidade turística precisa de pessoas com consciência ambiental acima de tudo.

Nota Zero
 Para grande parte dos moradores da nossa cidade, que não tem o mínimo de consciência ambiental. Basta sair às ruas para ver a quantidade de papéis e todo tipo de lixo que é jogado no chão diariamente.

Os turistas não têm esse hábito, mas se eles chegam e encontram todos jogando lixo no chão certamente farão o mesmo. Se o povo da cidade não tiver higiene com ela quem terá?

Na Capital
 A partir de hoje o Jornal Gazeta do Estado passa a circular também em Goiânia e região metropolitana. Em breve nossa tiragem terá um número bem maior e o número de páginas também aumentará.

Para os nossos queridos leitores podemos informar que teremos muitas mudanças no próximo ano.

Sugestões
 Aos novos e antigos leitores do nosso Diário nos colocamos à disposição para sugestões de pauta.

As sugestões e críticas poderão ser enviadas pelo e-mail redacao@gazetadoestado.com.br ou pelo telefone (64) 3453-8884.

Todos os assuntos nos interessam.

Rio Quente
 O promotor de Justiça Delson Leone Júnior, da área do meio ambiente em Caldas Novas, propôs ação civil pública contra o município de Rio Quente para regularização das condições do aterro sanitário local. Uma vistoria feita em novembro constatou que a área esta sendo utilizada como lixão a céu aberto, no qual os resíduos vêm sendo jogados pelo poder público municipal sem qualquer critério.

Rio Quente II
 Ministério Público requer a concessão de liminar para que o município de Rio Quente faça a imediata adequação do aterro de resíduos dentro de 90 dias, garantindo que ele funcione regularmente, de acordo com os parâmetros legais de tratamento. Em caso de descumprimento, a multa diária pedida pelo promotor é de R\$ 5 mil, a ser destinada ao Fundo Municipal do Meio Ambiente.

Festinha
 Ex-deputada, ex-prefeita e Vereadora de Caldas Novas, Magda Mofatto (PTB), bancará festa no domingo em Caldas Novas para homenagear o senador Marconi Perillo (PSDB). O local ainda não foi divulgado.

Supersimples
 A Sefaz concordou com o Fórum Empresarial de enviar projeto à Assembleia que concede nova oportunidade a milhares de micro e pequenas empresas goianas ameaçadas de exclusão do Supersimples.

Aparecida
 A Câmara entrou de recesso ao aprovar o Orçamento maguitista para 2010: R\$ 600 milhões.

Abraço do Dia



Hoje estamos homenageando o nosso companheiro de trabalho João Carlos. Ele é um dos Diagramadores do Jornal GAZETA DO ESTADO e completa mais um ano de vida nesta quinta-feira. Muitas Felicidades!

GOIÂNIA

Prefeito assina contrato com a CEF para construção de mais 1.800 moradias

O prefeito Iris Rezende assinou na manhã da última terça-feira, 15, em solenidade realizada no auditório do Paço Municipal, contrato com a Caixa Econômica Federal (CEF), para liberação de R\$ 75 milhões, destinados à construção de 1.808 casas, dentro programa *Minha Casa Minha Vida*, do Governo Federal. Também firmaram o documento para a liberação dos recursos a superintendente nacional da CEF, Milena Vieira Pinheiro; o superintendente regional da Caixa, Moacyr do Espírito Santo; o secretário municipal de Habitação, Mauro Miranda; e representantes das empresas responsáveis pela construção das unidades habitacionais.

Os Residenciais Jardins do Cerrado I, II, III e IV irão abrigar as 1.808 casas que serão construídas em Goiânia com os recursos contratados junto à CEF. As unidades habitacionais, com uma área de 41,63 m², serão compostas por dois dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. O empreendimento imobiliário contará com aparelhos comunitários como play ground e campo gramado.

Na oportunidade também foi assinado, pelo prefeito de Nerópolis, Gil Tavares, contrato para a construção de 640 casas que serão abrigadas pelos Residenciais Dona Alda Tavares de Araújo I e II, localizados naquele município.

A solenidade de assinatura do contrato contou com as presenças de várias autoridades entre secretários municipais, vereadores e deputados estaduais.

PROGRAMA ARROJADO

Em seu discurso, Iris elogiou mais uma vez o *Minha Casa Minha Vida*, lançado pelo Presidente Lula, e qualificou o projeto "como o mais

Foto: Gerlind Carvalho



arrojado na área da habitação popular, na história do País". O prefeito também lembrou sua militância histórica nessa área. "Quando fui senador denunciei, e fui muito criticado por isso, que os projetos habitacionais do governo da época só atendiam aos interesses empresariais e não do povo sofrido que estava sem casa. Anos depois, o presidente Lula lança o maior Programa habitacional desse País", destacou Iris.

Segundo o chefe do Executivo Municipal, Goiânia sai mais uma vez na frente ao aproveitar esses recursos do programa *Minha Casa Minha Vida*. "A Prefeitura se integrou, com toda sua força, à Caixa Econômica Federal e aos empresários, para aproveitar esse inigualável Programa, proporcionando áreas suficientes a construção das casas, dando isenção de taxas e im-

postos e facilitando com a maior rapidez possível a provação desses projetos."

DAR DIGNIDADE

Durante a solenidade a superintendente Nacional da CEF, Milena Vieira, destacou que a Caixa, como uma instituição pública, tem um grande papel na missão de dar dignidade e cidadania aos brasileiros. "Somos um banco público e sólido que recebeu o desafio de ajudar a construir um milhão de casas, dando mais do que habitação a milhares de famílias de baixa renda, dignidade e cidadania a todas elas", afirmou.

A superintendente informou que, em Goiânia, já são mais de R\$ 75 milhões aplicados somente em moradias. Ela revelou ainda que

os investimentos em habitação no Estado podem aumentar ainda mais. "Eram previstas, inicialmente para Goiás, a construção de 27 mil unidades, mas hoje nós equalizamos a demanda de cada Estado e trabalhamos com um índice um pouco maior, que pode chegar a mais 20% do que estava previsto no início."

SATISFAÇÃO E AGRADECIMENTO

Ao falar de todo o processo de implantação do Programa *Minha Casa Minha Vida*, em Goiânia, desde o cadastramento das famílias até a entrega efetiva das casas, o secretário Mauro Miranda fez questão de falar como é grande a satisfação de ver no rosto de uma dona de casa e de sua família o agradecimento pela casa que recebem. "Quando entregamos essas moradias é realmente muito emocionante ver a enorme gratidão no rosto dessas pessoas, que passam a ter um teto novo e uma moradia digna."

Para ressaltar a parceria de sucesso entre a Prefeitura de Goiânia e o Governo Federal nos últimos anos, Mauro informou ainda que Goiânia, proporcionalmente, é o primeiro município do País em aplicação dos recursos do PAC, seja em projetos de habitação ou outros na área de infra-estrutura.

O secretário esclareceu ainda que, em Goiânia, foram mais de 88 mil inscrições para o projeto *Minha Casa Minha Vida*, e que mesmo diante do enorme volume de inscritos, Prefeitura, por meio da Secretaria de Habitação, tem trabalhado com todo critério para beneficiar as famílias que mais precisam. "Até hoje ninguém nos questionou sobre alguma família que tenha recebido uma casa sem realmente merecer", disse Mauro.

MOTORISTA LEGAL É MOTORISTA CONSCIENTE.

FIQUE ATENTO AOS MOTOCICLISTAS E SINALIZE SEMPRE ANTES DE MUDAR DE FAIXA.

Ministério das Cidades

www.mec.gov.br

CALDAS NOVAS

MP aciona Município para proteger Direitos de Alunos da Educação Infantil

O promotor Publius Lentulus Alves da Rocha, propôs ação civil pública contra o município de Caldas Novas, com pedido de liminar, para que seja feita a imediata reforma no prédio do Centro Municipal de Educação Infantil (CMEI) Vó Odete Ala da Cunha, no prazo máximo de 30 dias, além de impedida a transferência dos alunos para outra unidade de ensino. Para ambos os pedidos, foi solicitada fixação de multa diária de R\$ 50 mil, a ser revertida ao Fundo Municipal da Criança e do Adolescente.

Segundo o promotor, a unidade, que atende cerca de 60 crianças de até 5 anos, está em péssimas condições físicas, tendo sido considerada pela própria prefeitura como inadequada. No entanto, ao invés de a administração municipal realizar as reformas necessárias, ela tem feito a transferência dos alunos para o CMEI Meimei, que fica a cerca de 3 quilômetros do primeiro centro. Além disso, foi anunciado formalmente pela prefeitura que o CMEI Vó Odete será desativado.

Na ação, Publius Lentulus argumenta ainda que os pais e responsáveis pelos alunos estão inconsoláveis, já que, de acordo com eles, vários serão os problemas a enfrentar, como falta de condução própria, falta de condições físicas de muitos pais e responsáveis idosos, além do perigoso percurso até o CMEI Meimei, que inclui a travessia de duas movimentadas rodovias. (Cristina Rosa /Assessoria de Comunicação Social do MP)

CLASSICALDAS

Anuncie:
(64) 3453-8884

www.classicaldas.com

classificados@gazetadostado.com.br

Anúncios através do e-mail melhor para a seleção até 30 dias de graça

GESMAR
Imóveis
CRECI 6.130
Compra e Venda
Rua Apinani, 117 - Fátima
Fone: 3453-1639
gesmar@gesmar.com.br
www.gesmarimoveis.com.br

VENDAS:

APTO: Res. Thermas Paradise - com piscina - R\$ 75.000,00.

APTO: Res. Eldorado - Flat, Mobiliado, Parque Aquático - R\$ 65.000,00.

APTO: Pref. Celso de Godoi - 02 quartos - Centro - R\$ 75.000,00.

APTO: Residencial Prive das Thermas, Parque Aquático, Mobiliado - R\$ 120.000,00.

APTO: Res. Pouso Alto - 02 quartos sendo 01 suite - Olegário Pinto - R\$ 50.000,00.

TERRENO: Itaguaí II - Qd. 25 - R\$ 33.000,00.

TERRENO: Rua D-11 - Itanhangá I. R\$ 35.000,00.

TERRENO: Itaguaí III - Qd. 49 - R\$ 21.000,00.

TERRENO: Bandeirante, 420m² - R\$ 34.000,00.

ALUGUEL:

Residencial: Girassóis, casa 109, Fazenda Invernada, (2qtos) sendo uma suite. Semi-mobiliado. R\$ 500,00. Energia e água à parte.

Casa: Residencial, Rua 15 de Novembro, Bandeirante, (3qtos), sendo (duas) suites. R\$ 1.000,00.

Residencial: Tropical, apto 703-C, Turista I, 2 suites, Mobiliado. R\$ 700,00.

Ramon Imóveis
CRECI - 6.112
Rua Osmando G. de Menezes nº 270 - Centro
Caldas Novas - GO
ramonimoveis@gmail.com
Fone: (64) 3453-1750
www.ramonimoveis.com.br

Compra - Venda Adm. de Imóveis

ALUGUEL:

APTO no Cond. Residencial Porto Belo Setor Caldas do Oeste com 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviços e garagem. R\$ 382,00 (JÁ INCLUSO CONDOMÍNIO, GÁS E ÁGUA).

APTO no Itaguaí I, com 04 quartos, sendo 01 suite, banheiro social, sala, copa, cozinha, varanda e garagem conjunta. R\$ 552,00

APTO no Itaguaí II, com 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e estacionamento. R\$ 352,00.

APTO no Setor Oeste Aguarus Residence Sendo 01 quarto, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. R\$ 702,00.

Casa no Parque Real com 03 quartos, sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 372,00

BARRACÃO no Itaguaí II- 02 quartos, sendo 01 suite e o outro uma suite na qual o banheiro também e um banheiro social (contém 02 portas), sala, cozinha área de serviço e estacionamento. R\$ 322,00

SALA COMERCIAL no Centro situado na Rua Antônio A. Guimarães R\$ 382,00.

SALA COMERCIAL sendo uma sala com banheiro no Itaguaí II. R\$ 552,00

SALA COMERCIAL c/ 02 piscinas e 02 banheiros. Jardim Paraíso I. R\$ 502,00

SALA COMERCIAL na Av. Cel. Bento de Godoy, Setor São José. R\$ 402,00.

VENDA:

GALPÃO COMERCIAL de estrutura metálica com piso granítico, com 02 banheiros, medindo aproximadamente 450m² de área construída. R\$ 220.000,00.

LOTE de 360,00m² no Bandeirante. R\$ 34.000,00.

LOTE situado na quadra 10 no Parque Real, medindo aproximadamente 610,91m². R\$ 28.000,00.

APTO MOBILIADO com 02 quartos, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, garagem e varanda com vista de frente para cidade, situada na Av. J.K. Condomínio Ecologic Park.. R\$ 120.000,00.

CASA COMERCIAL - lote de 360m², no CENTRO c/ casa construída.

Maurício Terra Caldas Imóveis
CRECI 6158
Diferenciação e Administração de Imóveis
Fone: (64) 3453-1750 - Av. Cel. Manoel de Godoy nº 111 - Itanhangá - GO

Aprova-se nessa ótima oportunidade!

APTO. Rua dos Geráneos Qd.17 Lt.03 -Solar das águas-Jardim dos Turistas 2/4,sala,cozinha, área de serviço,wc e garagem. R\$340,00.

APTO. Rua do Turismo Qd.01 S/ N Residencial Tropical ¾ sendo uma suite, sala, cozinha, wc e garagem. R\$ 780,00 incluso condomínio.

APTO. SEMI MOBILIADO, Rua Victor Ozeda Alia Qd.06 Aptº 403- Edifício Regina- Centro 2/4 sendo uma suite, sala, cozinha, w.c., garagem. R\$ 380,00 incluso condomínio.

APTO. MOBILIADO, Rua Dnª Madalena Qd. 09 Lt. 02/07 Aptº 303-B Res. Thermas das Caldas, ¼ , sala, cozinha, wc, garagem e Parque Aquático. R\$ 600,00

com condomínio.

CASA na Rua 6 Qd.4 Lt. 6º - Setor Caldas Do Oeste. 02 Quartos sendo 1 Suite, Sala, Copa, Cozinha, WC Social, Área de serviço, Garagem, Varanda, toda murada, na laje, R\$ 450,00.

Kitinet Semi Mobiliada Rua João Crisostomo, Qd.A, Lt.38, Shopping Águas Calientes, Apto 38 - Centro, Quarto, sala, banheiro. R\$ 350,00.

Barracão, Rua 02 Qd. 07 Lt.06 - Itajá, 2/4, sala, cozinha, banheiro social, garagem. R\$ 250,00.

Salas Comercial, Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 40 M² R\$600,00.

Salas Comercial, Avenida Cel Bento de Godoy - Prox ao HSBC 80 M² R\$ 1.000,00.

Salas Comercial, Rua P Qd 07 Lt 01 - Nova vila 20M², R\$ 230,00

Salas Comercial, Rua Dr Ciró Palmerston Qd 25 N° 277 Sala 02 Centro R\$280,00.

Salas Comercial, Rua Dr Ciró Palmerston Qd 25 N° 277 Sl 03 Centro R\$380,00.

Salas Comercial, Centro Comercial Hélio Lopes de Moraes - Centro Salas a partir de R\$180,00.

Salas Comercial, Rua Alameda Juca de Godoy Qd A Lt 01 e 02 - Centro Sala comercial com Wc. R\$370,00

LOTE, Rua Antª Inocência de Oliveira Qd 25 Lt 13- Centro R\$ 465,00.

GALPÃO Para Igreja, Transportadora, Supermercado, etc. 360m².

CORRETOR
Eduardo Bitencourt
CRECI nº 5074 F 88040
www.eduardobitencourt.com
(64) 9905-9346
Sua casa é o nosso negócio

VENDAS

Lote Jardim Serrano 360m² asfalto R\$ 13 mil

Lote setor Serrinha Av. Roberto Pinheiro de Castro, asfalto R\$ 18 mil

Lote setor Serrinha 360m² R\$ 15 mil

Lote Jd. Esmeralda 420m² asfalto Av. Araxá R\$ 18 mil

Chácara Pirapitinga + ou - 15.000m² R\$ 60 mil

Chácara Primavera 5.000m² R\$ 35 mil

Apto Golden Dolphin 1 quarto R\$ 75 mil

Apto Ed. Costa Rica 3 quartos R\$ 150 mil

Lotes financiados em até 100 meses nos setores Caminho do Lago, Jequitimbar e Portal das Águas Quentes

Flat Rio Quente (Semi-Mobiliado) R\$ 40 mil

Lote Jardim Roma 376m² - infra-estrutura completa - R\$ 55.000,00 - Vide sobre galpão e maquinário de marcenaria.

Casa Jardim Roma, (ao lado do lote acima) 238m² construído, 3 quartos (1 suite), 2 banheiros, dependência empregada, sala, cozinha, área, varanda, área de serviço, quintal, parte da casa em mobília fixa. R\$ 180.000,00.

Jardim Interlago quadra 2 lote 16. R\$ 40 mil

Fulvio Imóveis
www.fulvioimoveis.com.br
(64) 3453-8861 / 9208-2151

Vende Aluga Administra
Rua Capitão João Crisostomo nº 251
Jr. Galeria Orlando R. Cunha Jr. S.L 6

IMÓVEIS VENDA:

CASA com 3 quartos sendo 1 suite toda na laje, sala, copa, cozinha. Exc. Varanda em terreno de 420 m² só R\$ 100.000,00. Estância Recanto dos Buritis

EXCELENTE CASA com 3/4 + edícula e varanda. Só R\$ 200.000,00

EXCELENTE CASA c/ 3/4 sendo 1 suite, toda na laje, c/ edícula e jardim. AVERBADA. Só R\$ 160.000,00

CASA 3/4 sendo 1 suite, área serv. toda na laje. Ótima localização. Só R\$ 130.000,00. AVERBADA

CASA de 2/4, sala, cozinha, área de serviço e garagem p/3 carros. AVERBADA. Só R\$ 78.000,00. Setor Est. Dos Buritis

CASA 4/4, sendo 1 suite, sala, copa, cozinha, piscina, Setor Est. Dos Buritis. Só R\$ 130.000,00

CASA de com 4 quartos, sendo 1 suite, sala, copa, cozinha, área de serv., dispensa, varanda, 80m2 de jardim, gramada. Telhado Eternit em construção, de madeira. Só R\$ 80.000,00. Setor Parque das Brisas

CASA de 3/4, sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, 2 banheiros social, um campo de futebol, piscina com cascata e garagem p/8 carros. Só 250.000,00. Setor Itanhangá I

CASA NOVA de 3/4 sendo 1 suite, toda na laje, sala, cozinha, área de serv. E um terreno de 187,50 m2. Ótimo Preço. Setor Est. dos Buritis. R\$ 90.000,00

CASA Setor Tangará com 2/4, sala, coz., banheiro social área serv., toda forrada, AVERBADA. Só R\$ 38.000,00

CASA de 4 quartos, 2 salas, copa, cozinha e área de serviço no Sta. Efigênia só R\$ 35.000,00

EXCELENTE CASA 2/4 sendo + 1 suite, dep. De empregada, sl, coz., copa, toda na laje. Itaguaí I. Só R\$ 160.000,00

EXCELENTE CASA no Itaguaí com ¾ sendo 1 suite + sala, copa, cozinha e edícula.

CASA NOVA AVERBADA ¾ sendo 1 suite, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem p/ dois carros, área construída. 159 m² área do ter. 500 m2 Ótimo Preço. No Caldas do Oeste

CASA de ¾ sendo, 1 suite, sala, cda, cozinha, área de serviço e edícula, toda na laje, garagem e quintal gramadinho. Só R\$ 250.000,00

COBERTURA de 4/4, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, visão panorâmica em Cond.c/ elevador, estacionamento e portaria. No Bairro Nova Vila. Só R\$ 110.000,00

ÓTIMO SOBRADO de 5/4, sendo 3 suites, 2 salas grandes, copa, cozinha, escritório, 2 wc sociais, edícula em um terreno de 810 m2 de esquina no setor Itaguaí I. Averbado só R\$ 350.000,00 aceita-se parte da negociação em permuta

SOBRADO de 5/4, sendo 3 suites, sala, copa, cozinha, edícula. Um lote ao lado c/ 360m2, + energia solar. Só R\$ 330.000,00. Setor Itaguaí I. AVERBADO

APTO. 2/4 no Itaiaci I. Só R\$ 57.000,00 s/ cond.

APTO. DE 1/4 no Residencial Toulon 104-B, 01 Vaga de garagem, condomínio c/ 5 piscinas termais e frias e recepção 24 hrs. Só R\$ 80.000,00

APTO. de 2/4, sendo 1 suite, sala, copa e cozinha, averbado. Só R\$ 65.000,00 no Itaiaci I

APTO. de 2/4, sendo 1 suite, sala, cozinha, e banheiro social, mobiliado. Só R\$ 100.000,00. Setor Buriti Mirim

FLAT na Av. Elias Bufaical, Gleba Z/A, Tower Construções e Incorporações. Só R\$ 70.000,00. Setor Jd. Belvedere

4 FLAT S. No Cond. Thermas Place, c/ água thermal, próx. Ao Prive. Só R\$ 60.000,00

GALPÃO de 450 m2 coberto e c/ piso de granítica. Só R\$ 280.000,00. Setor Itanhangá

EXCELENTE FLAT mobiliado no Hotel Imperador, na Praça 4 Rodas. Só R\$ 28.000,00 PARCELADO. Uma entrada de R\$ 4.000,00 e 10x de R\$ 2.600,00

CHALÉ 2/4, Mansões. Ótimo acabamento. Só R\$ 55.000,00. Financiamento direto c/ Construtora

ÁREA 500m2 na Av. Bento de Godoy Neto, excelente p/ comércio ou depósito de gás. Ótimo Preço

EXCELENTE LOTE 800m2, Caldas D' Oeste c/ asfalto. Só 40.000,00

EXCELENTE LOTES no Setor Bela Vista. Só R\$ 12.000,00

LOTE no P. das Laranjeiras. Só R\$ 5.000,00

02 LOTES juntos no Jrd. Privê das Caldas. Só R\$ 20.000,00

EXCELENTE LOTE 467 m2 Av. Cel. Bento de Godoy c/ casa 3/4 toda na laje. R\$ 350.000,00

EXCELENTE FAZENDA c/ 5 alq. Boa de água, formada com duas casas e pomar, curral coberto. Pertinho da cidade com piscina. Ótimo preço

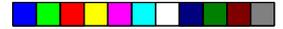
FAZENDA 20 alqueires, a 700 m da GO/Pires do Rio, curral coberto, exc. Para criação e plantação. Só R\$ 800.000,00

FAZENDA de 25 alqueires e 78 lts. c/ uma represa excelente sede c/ 6 divisões de pastos toda formada na Beira do Asfalto. Só R\$ 830.000,00

FAZENDA de 48 alqueires em Ipameri, com ótima sede + barracão, boa de água. Ótimas Madeiras, cachoeira e capacidade para 150 Reis. Só R\$ 750.000,00

POUSADA com 07 chalés, mobiliado, com 02 piscinas, quiosque, bar, quadra de areia, com rampa de acesso para barco. A beira do lago. Ótimo Preço!

OFERECEMOS AGILIDADE E QUALIDADE EM TODO O PROCESSO DE FINANCIAMENTO



Quanto tempo você já está pagando aluguel? Já chegou a hora de sair do aluguel e comprar a casa própria. Com o financiamento da Caixa, você pode pagar o valor da casa em parcelas mensais, começando a pagar assim que você sair do aluguel. Não precisa de entrada.

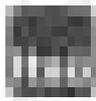
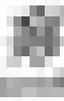
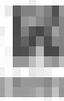
SAIA JÁ DO ALUGUELI

ANO NOVO | CASA NOVA



Até 20% de desconto para quem sai do aluguel com Casa própria
Com o financiamento da Caixa, você pode pagar o valor da casa em parcelas mensais, começando a pagar assim que você sair do aluguel.

Até 20% de desconto para quem sai do aluguel com Casa própria
Com o financiamento da Caixa, você pode pagar o valor da casa em parcelas mensais, começando a pagar assim que você sair do aluguel.

CAIXA   



(64) 3454.2525
(64) 3206.2525
www.caixa.gov.br

CAIXA DE ECONOMIA E FINANÇAS - INSTITUICAO FINANCEIRA



TEMPO ENCELEDO
 (PROMOÇÃO ESPECIAL DE 2007) Aproveite!

18, 19, 20 DEZEMBRO 2007

Informações:
 (64) 3455-5060
 (64) 9215-0540
 (64) 8712-2545

DEUS

Acampa

Inscrições Limitadas

Agente

GAZETA DO ESTADO
 EDIARTS

SAFARI
 LIAI BRANDI

Softcom

Original's

Rikoban

AVY

100% BIRDAS

CARVALHO MOTOS
 (64) 3453-4336

JOTO 125 351
 36x de R\$ 174,99!

FLY 125
 36x de R\$ 199,99!

Sebastião Alves

PROMOÇÃO POR TEMPO LIMITADO!

AV. ANTÔNIO B. FERREIROS, 62, 11
 LT. 11, TAGEM I - CALDEAS NOROESTE



BANCO IMOBILIÁRIO
MAGISTER
CERTeza DE BONS NEGÓCIOS

Telefax: (64) 3453-5000

COMPRA, VENDA, ALUGUEL E ADMINISTRAÇÃO DE APARTAMENTOS, LOTES, CASAS, ÁREAS COMERCIAIS, FAZENDA, ETC.

Accesse o site: www.bancoimobiliario.com.br

End: Rua do Tororó, nº 270-3, Tereza I - Cidade Nova - 66 - CEP 13.691-000

JARDIM INTERLAGO
ÚLTIMAS UNIDADES
PARCELADO EM ATÉ 84 MESES



IMÓVEIS EM DESTAQUE

Lotes Mansão no Setor Hanashiro ao lado da Rodoviária a partir de R\$ 60mil

Chácara no Setor Portal das Águas Quentes R\$ 50 mil

Área comercial nobre 3.070m2 no Bairro Bandeirante ao lado do Colégio Vitor R\$ 300 mil

VENDA

Lote na Estância Itaguaí - QD. 36 LT. 24 Rua 51 - R\$ 30.000,00

Apartamento de 01 quarto - Thermas Place - R\$ 85.000,00

Apartamento de 01 quarto - Golden Dolphin - R\$ 75.000,00

Casa de 03 quartos sendo uma suíte - Bairro Bandeirante - R\$ 170.000,00

Casa de 03 quartos sendo uma suíte - Estância Itaguaí - R\$ 130.000,00

Casa Estância Itaguaí. Rua 53 Qd. 73 Lt. 03. 3/4, 1 sala, cozinha, área de serviço, dispensa, banheiro social. R\$ 120.000,00

IMÓVEIS EM DESTAQUE

APARTAMENTOS

2/4 Residencial Privê das Thermas II - R\$ 160.000,00

2/4 Cond. Ecologic Park - mobiliado - R\$ 100.000,00

2/4 Cond. Ponta Verde - mobiliado - R\$ 85.000,00

2/4 Cond. Royal P (mobiliado) - R\$ 140.000,00

2 suítes Jd. Brasil (Averbado) - R\$ 120.000,00

3/4 Thermas dos Buritis - R\$ 110.000,00

3/4 Cond. Royal Service (mobiliado) R\$ 260.000,00

3/4 Cond. Tropical (mobiliado) - R\$ 140.000,00

TERRENOS

Área próximo ao Fórum Itaguaí - R\$ 120.000,00

Jd. Serrano = R\$ 15.000,00

Holiday - R\$ 10.000,00

Estância Jequitimar - Qd. 2 - R\$ 10.000,00

FLAT

Golden Dolphin (mobiliado) - R\$ 65.000,00

1 quarto - Cond. Esplendor - R\$ 120.000,00

Thermas Di Roma Rio Quente (mobiliado) R\$ 45.000,00

CASA

Bela Casa no Cond. Náutico Privê (240 m² Área construída), 02 suítes + 01 quarto - R\$ 260.000,00

RICARDO Imóveis
CRED - FIDUCI

Telefone 3453-5005
Shopping ETC, Sala 1309 Centro

Telefone 3453-6006
Av. Antônio Sanchez Fernandes Qd. 12 Lt. 01 - Itaguaí I

GRANDES OPORTUNIDADES

VENDAS:

Área com 6.300 m², em excelente localização. R\$ 250.000,00.

Área com 797,00 m², no Centro (Preço de Oportunidade). Flat com 1 quarto, parque aquático, no Residencial Ecologic Ville. R\$ 70.000,00.

Apt* com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala/copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacadas, garagem e parque aquático, (todo mobiliado), no Residencial Kanaxué. Casa com 4 quartos, sendo 1 suíte, na Rua D-11 no setor Itanhangá. (Preço de Ocasão)

ALUGUEL

Apt* com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e sacada, no Centro R\$ 550,00

Apt* com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem com excelente parque aquático, sala de jogos, academia, quadra de jogos e sauna, no Residencial Privê das Thermas II R\$ 140.000,00.

Excelentes Salas Comerciais, na Av. Antônio Sanches Fernandes (Preço de Oportunidade)

Apt* com 2 quartos, sendo 1 suíte, no Residencial Orquídeas da Serra R\$ 550,00 (já incluso condomínio)

Casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, no Residencial Girassóis, aceita trocar por apt* em Goiânia.

Sobrado com 4 quartos, na Rua 61, do Itaguaí II. R\$ 250.000,00.

Residencial Primavera. *conheça já!*






Jerominho Imóveis
 Jerônimo B. de Menezes
 Fones: (41) 3453-7676 / 3432-3250 / 3432-6418
 www.jerominhoimoveis.com

VENDA

CHALÉ 1/4, Sala, Cozinha, Banheiro, Mobiliado, com Parque Aquático, Di Roma Fiori, R\$ 72.000,00.

FLAT Nobile, Semi-Mobiliado, com Parque Aquático, R\$ 40.000,00.

Apto. 2/4, Sala, Cozinha, Banheiro, Mobiliado, com Parque Aquático, Residencial Ecologic, R\$ 95.000,00.

Apto. 1/4, Sala, Cozinha, Banheiro, Mobiliado, com Parque Aquático, Di Roma Resort, R\$ 75.000,00.

CHALÉ - Qd. 127, Setor Mansões 2/4 c/ piscinas R\$ 53.000,00.

CASA - 2/4, Setor Parque das Brisas R\$ 55.000,00.

CASA de madeira com 3/4, Setor Parque das Brisas R\$ 40.000,00.

CASA - 3/4, Setor Itaguaí III. Pronta para Financiar R\$ 105.000,00.

APTO. - 1/4, Residencial Primavera, Próximo ao Prive R\$ 55.000,00.

LOTE - Setor Itaiaci I nos fundos do Supermercado Faleiros R\$ 37.000,00.

LOTE de Esquina. Setor Itaguaí III R\$ 35.000,00.

LOTE - Setor Itanhanga R\$ 30.000,00.

LOTE - Setor Serrinha R\$ 14.000,00.

LOTE - Setor Jardim Esmeralda R\$ 12.500,00.

Wanderlei Pereira
 Consultoria Imobiliária
 Fone: (64) 3453-1157
 www.wanderleiimoveis.com.br

ALUGUEL

FILETO LOPES CASA 15 - R\$ 450,00 - (COM CONDOMINIO) Casa com 3/4, sendo um Suíte, Sala, Copa, Cozinha, Área de Serviço.

PARQUE DAS BRISAS, R\$ 450,00 - Casa com 3/4, Sala, Cozinha, Área de Serviço, Garagem coberta, Rua B-13.

Apartamento Rio caldas Mobiliado de 01 quarto com piscinas thermals na regio mais cara de Caldas Novas por somente R\$ 75.000,00

CASA Setor Bela Vista 02 quartos, sendo um Suíte, lote com área verde de mais ou menos 2.000 metros uma mine chácara por somente R\$ 38.000,00.

LOTE Caldas do Oeste quadra 36 medindo 750m2 por R\$ 40.000,00.

APTO. San Remo 01 quarto R\$ 45.000,00, piscina, sauna e lavanderia coletiva.

Residencial Tropical 03 quartos financiados em ate 80 meses parcelas de ate R\$ 1.000,00 reais vale a pena conferir.

Aluga para temporada Rancho de 03 quartos, Suíte, piscina, toboágua, em frente para o Rio Corumbá, Antena Sky, e parabólica. ótima vista para serra, reserve seu final de semana em um verdadeiro paraíso as margens do Rio Corumbá. R\$ 100,00 para ate 06 pessoas.

HD IMÓVEIS
 Fone: (64) 3453-5877 / 3453-1935
 www.hdimoveis.com.br

ALUGUEL

CASA de 3/4, sala, copa conjugada com cozinha área de serviço e garagem R\$ 445,00.

CASA de 4/4 sendo uma suite, banheiro social área de serviço Itaiaci R\$ 560,00.

VENDA

APARTAMENTO 2/4 Mobiliado, Condomínio Grassóis próximo ao Fórum R\$ 55.000,00.

OPORTUNIDADE DE RENDA 06 Apts. 1/4 localizado Itaguaí II próximo creche renda garantida, R\$ 90.000,00.

APARTAMENTO Cond. Vitória Regia 1/4, R\$ 35.000,00.

APARTAMENTO de 1/4 com sacada sala de 02 ambientes, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Cond. Monte Serrah R\$ 55.000,00.

APARTAMENTO 2/4, Armário embutido, Setor Nova Vila Condomínio Nova Fronteira R\$ 70.000,00.

APARTAMENTO de 2/4 sendo 1 Suíte, Sala, Cozinha, Banheiro Social, Vitória Regia R\$ 55.000,00 urgente.

CASA de 2/4, na lage, Parque Real. R\$ 45.000,00

CASA nova de 2/4, lage, ótima localização lote de esquina Parque Real. R\$ 65.000,00

CASA nova de 3/4, sendo uma suite, garagem para 2 carros, Jardim Jussara. R\$ 95.000,00 (aceita carro).

Oportunidade: Apartamento de 2/4 semi mobiliado condomínio residencial acácia R\$ 47.000,00

Elmar
 Fone: (64) 3453-2827 / 3215-2802
 www.elmarimoveis.com.br

VENDA

Apartamento de 1/4, sala, cozinha, sacada, Condomínio Enseada R\$ 100.000,00.

Apartamento de 2/4, sendo um suíte, sala, cozinha, sacada, Cond. Aquarius Residence R\$ 125 mil Avista ou R\$ 140 mil em 48 x.

Casa 3 quartos, sendo uma suite, sala, Cozinha, SEME ACABADA no Setor Serrinha só R\$ 30.000,00

Casa no Bandeirantes 3 quartos R\$ 230.000,00

Casa 02 quartos sendo uma Suíte. Setor Serrinha R\$ 80.000,00.

Casa 03 quartos, Setor Serrinha R\$ 90.000,00.

Lote no Nova Vila R\$ 55.000,00

Lote no Itaiaci I, 240m² R\$ 28.000,00.

4 Lotes juntos no Caldas do Oeste com Área total de 2934m² R\$ 120.000,00

Apartamento de 1 quarto, banheiro social, sala, cozinha, sacada, Cond. Aquarius Residence R\$ 90.000,00 dividido em 48 x.

Apert Hotel no GOLDEN DOLPHIN RESORT R\$ 65.000,00

Fiat Service de 1 quarto, sala, cozinha, no GOLDEN DOLPHIN RESORT R\$ 70.000,00

Casa de esquina, 2 quartos, sala, cozinha, com lancheonete na frente proxima a UNICALDAS CAMPOS II, R\$ 70.000,00 aceita chácara no negocio.

Casa 4 quartos sendo 2 suítes, 1 banheiro social, piscina R\$ 110.000,00

ZULEIDE Imóveis
 Fones: (64) 3453-8155 / (64) 9642-3604
 www.zuleideimoveis.com.br

LOTES E CHACARAS

APARTIR 120,00 MENSAL.

APTO. 1/4 no Resid. Náutico Flat, vista p/ lago R\$ 100.000,00. Aceita carro preço de avaliação.

APTO. 1/4, no Resid. Enseada Náutico Flat, mobiliado, com padrão Pool de locação. Venda ou troca por imóvel em Goiânia.

APTO. Resid. Ilha Bela, 2/4, c/ piscina e sauna. R\$ 60.000,00. Aceita proposta e veículos.

APTO. Resd. Porto Belo, 2 quartos, mobiliado R\$ 45.000,00.

CASA no Setor Jardim Prive das Caldas, 3/4 sendo 1 suíte, R\$ 37.000,00.

CASA, Hanashiro, 3/4, falta acabamento. R\$ 50.000,00.

BARRAÇÃO, 2/4 sendo 1 suíte, no Setor Itaiaci, ótima localidade bem prox. Ao Centro. R\$ 57.000,00. Aceita proposta.

LOTE quitado no Setor Jd. Prive das Caldas. Qd. 11, Lt. 10, R\$ 8.500,00.

LOTE quitado no Setor Jd. Vitória, Qd.1, Lt. 06, na avenida. R\$ 9.500,00.

LOTE Itaguaí II próximo ao Fórum. R\$ 38.500,00.

LOTE Itaguaí II R\$ 18.500,00.

FAZENDA na beira do Lago Corumbá, + de 3 alqueires, com asfalto na porta, pasto formado. R\$ 750.000,00. Aceita imóveis em Caldas.

BARRAÇÃO 2/4 sl. coz., WC social, ótima localidade para comércio ao lado da Pista de Cooper da Av. Antônio Sanches. Aceita proposta. R\$ 75.000,00 (próximo ao Fórum de Calda Novas)

DINÂMICA IMÓVEIS
 FONES: (64) 3453-1696 / (64) 3453-1378

VENDA

LOTE Av. do Fórum Qd. 69, Lt. 20, R\$ 55.000,00.

LOTE Av. do Belvedere 2 Lts, R\$ 85.000,00.

Lote Qd. 17 do Turista II, R\$ 19.000,00.

Lote Qd. 29, todo murado Itaguaí, R\$ 33.000,00.

Área 955 m2 Comercial Jardim Serrano.

Chácara Portal c/ Área Verde 01 Alqueire e meio R\$ 85.000,00.

Chácara Mansões. Casa 3/4, R\$ 55.000,00.

Sítio com 12 Alqueires a mil metros da Lagoa Quente, somente R\$ 480.000,00. Aceita imóvel como parte de pagamento.

APTO de 1/4, Sala, Cozinha. Todo mobiliado, Fiori de Roma c/ Parque Aquático R\$ 75.000,00.

APTO de 3/4 no Res. Tropical R\$ 120.000,00, ent. R\$ 25.000,00 e Restante Financiamento em até 50 meses.

APTO de 1/4 quartos, Parque Aquático, Cind. Águas da Fonte R\$ 72.000,00.

APTO de 3/4, mobiliado c/ Parque Aquático, Renda. R\$ 210.000,00, ent. R\$ 30.000,00 e Rest. Financiamento em até 50 meses.

APTO de 3/4, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático R\$ 175.000,00.

APTO de 2/4, no Res. Prive das Termas II de Frente o Parque Aquático, R\$ 150.000,00.

Rikasa
 Fones: (64) 3454-2525 / (64) 3119-7056
 www.rikasaimoveis.com.br

VENDA

CASA 03 QUARTO (Parque das Brisas - Rua "B9") escriturada, 03 banheiros, salão de jogos no piso, superior com mesa de sinuca oficial, piscina, sauna, garagem para 3 carros

CASA (Parque das Brisas - Rua "B9" - Esquina) casa de esquina, Sala grande, copa, cozinha com armários, área de Serviço, banheiro social, quarto com ar condicionado, escriturada.

APARTAMENTO MOBILIADO (Residencial Sol das Caldas) sala, cozinha, Suíte Casal, qrtz solteiro, banheiro social, sacada, vista para o parque aquático. OPORTUNIDADE!

TERRENO NO TURISTA II - 420m, na rua 21. próximo a "Casa Verde Chocolate". Escriturado.

CASA Nova 03 Quartos em construção sendo 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, jardim de inverno, toda na laje, próximo ao Fórum. Jardim Jussara. Pronta para Financiar.

CASA Nova 02 Qrtos - Em Construção com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, toda na laje próximo ao Fórum - Jardim Metodista. Pronta para Financiar.

André Luis Imóveis
 Fone: (64) 3453-7947 / 3454-5425
 Fone: (64) 3434-1185 / 9251-6384
 www.andreluisimoveis.com.br

VENDA

Apto 2/4, Centro, piscinas, garagem R\$ 55.000,00.

Apto 2/4 c/1 suíte, mobiliado, frente para piscinas, Royal Residence R\$170.000,00

Apto 3/4 c/2 suítes moveis sob medida em todos os cômodos, Acabamento classe "A" Bella cita R\$140.000,00 Averbada

Apto 3/4 c/1 suíte, mobiliado, Royal Residence R\$240.000,00

Casa 2/4 c/ 1 suíte, edícula nos fundos, Itanhanga I - R\$ 130.000,00

Casa 2/4, lote 600m² - Mansões - R\$ 20.000,00

Casa 3/4 c/ 2 suíte - Piscina de 17.000 litros, Alarme, Muro, cerca Elétrica, interfone, portão eletrônico, água quente, canil, garagem, jardim, armários de cozinha e banheiro, acab. gesso, banheira Hidromassagem, Itanhanga I Rua D 13 - R\$ 190.000,00 .

Casa 5/4 c/ 1 suítes, 2 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem - Itaiaci II R\$ 130.000,00

Chácara 4.334,25 m² + área verde, GO 139, R\$ 65.000,00

Sala comercial - Shopping CTC sala 207 R\$ 20.000,00

ALUGUEL

Apto 2/4 c/1 suíte semi-mobiliado, Paineiras R\$700,00 c/ cond. já incluso.

BRASCOLOR
 A tinta de Brasil!
 Direto da fábrica

GRAFIATO **TEXTURA**

5 anos de Garantia

MASSA PVA

TINTA **SELADOR**

Fabricamos + de 2.000 cores

Jander Pilla
 (64) 9229.8882 / 9962.6919
 E-mail: janderpilla@brascolorintintas.com.br

Rua 22 Qd. 34 Lote 17 Esq. com Rua 19 - Itaiaci I (64) 3453-5374 Caldas Novas - GO.

Rosângela Imóveis
 Fone: (64) 3453-0313
 Av. Bento de Godoy nº 340 sl 02 - Centro

ALUGUEL

Cond. Guilherme G. Oliveira - 3/4 (1 suíte), sl, coz. e demais dependências.

Cond. JONAS LOPES 2/4 (1 suíte) c/ garagem e demais dependências.

VARANDA DOS BURITIS: 1/4, sl, Conj. c/ coz. Wc. Área serv e garagem. MOBILIADO.

RES. PARAISO - 2 suítes, sl conj. c/ cozinha, área serviço.

CASAS

KITNET. Rua Joaquim Rodrigues de Godoy - PARQUE REAL, Rua Maria Teresa.

KITNET. Jardim dos Buritis; Rua das Hortências, Qd. D. Lt. 06.

PARAISO I; Rua 02 Qd. 02, Lt. 08 - 2/4, 02 banheiros, sala, coz e área serviço.

NOVA VILA: Rua C, Qd. 28 Lt. 15 - 2/4, sl, coz., área serv. E garagem.

SOBRADO MOBILIADO: Itanhanga I: Rua D11, Qd. 91 Lt. 32 - 4/4(01 suíte), sl, coz, wc social, área serv e garagem.

SALAS COMERCIAIS

Itaguaí II lts. 16/17-6timo p/ depósito material construção.

Flat Center Caldas, salas comerciais (em frente CTC).

Centro: Ed. Guarujá-Salas comerciais, próximo ao HSBC.

NOVA VILA, Av. B (Auto Posto AGIP) - 02 salas comerciais.

GALERIA MARA MORENA-Sala Térreo.

CENTRO, Rua Antônio C.

Godoy-Salas c/ Banheiro, ao lado da Igreja fonte da Vida.

GALERIA DR. JOSÉ ALA: Centro-sala c/ banheiro.

VENDAS

APARTAMENTOS

Cond. Guilherme G. Oliveira; Centro-3/4 (01suíte), sl, coz e demais dep.

Thermas do Araçá-1/4, sl, coz, varanda, banheiro e área serviço. PQ. AQUÁTICO.

Residencial Atenas-03 quartos, sendo 03 suítes, garagem, armário e demais dependência.

Costa Rica-03 quartos, sendo 01 suíte, garagem, e parque aquático.

APTO. COND. PARADISE 1/4 reversível, sl, coz, sacada.

APTO. FLAT FAMILIA móbilía completa, suíte Flat III. Bloco Diamante. Rio Quente.

CASAS

Cond. Do Sol; Itaguaí I-DUPLIX; 2/4(01 c/ sacada), sl c lavabo, coz, wc, área serv e garagem.

TURISTA II; 3/4(01 suíte), sl, coz, área de serv e garagem. Avenida Orcalino Lopes de Moraes, Qd. 54, Lt. 04.

CASA 3/4 sendo 1 suíte e demais dependências, na rua Zilda Marine, Qd. 18-21, casa 4. Setor Oeste.

BANDEIRANTES: Rua 21 de abril 3/4 (1 suíte), sl, coz, wc social, área de serv. garagem.

MALHAÇÃO
17h30
Bernardo desmascara Bia e Tati. Samira não sabe se está disposta a mudar os seus costumes para se adaptar ao Brasil. Bernardo pede para Tati e Bia decidirem como querem que ele pague a aposta. Jujú conversa com Samira, que promete repensar suas atitudes. Antônio não deixa Nanda ir ao Rocket com Cristiana e ela fica com raiva. Zuleide constata que está curada de seu trauma.

Goiás terá mais duas unidades do Samu em 2010 uma será em Caldas Novas

Goias conta com nove unidades do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência - Samu, instaladas em Goiânia, Porangatu, Anápolis, Ceres, Cidade de Goias, Formosa, Luziânia, Rio Verde e Itumbiara. Em julho deste ano o Governo do Estado adquiriu uma nova sede para o Samu de Anápolis. A organização dos fluxos de atendimento do Sistema Estadual de Urgência e Emergência se dá a partir da regulação médica nas Centrais de Regulação, onde os pedidos de atendimento de urgência são recebidos, avaliados e hierarquizados. Segundo o



Superintendente de Controle e Avaliação Técnica de Saúde, Hélio Freitas Moraes, atualmente o Samu cobre 85% da população do

Estado. Para o próximo ano estão previstas a inauguração de mais uma regional do Samu em Caldas Novas e a divisão do Samu da região metropolitana, instalado em Goiânia. Devido ao grande número de atendimentos será construída outra unidade em Aparecida de Goiânia. Com as inaugurações, Goias vai alcançar 100% de cobertura do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência. A assinatura do convênio entre a Secretaria da Saúde e o Ministério da Saúde para a construção das duas regionais já está em fase de negociação. Samu O Serviço de Atendimento Móvel de Urgência - Samu, atende pelo número 192 e começou a funcionar no Brasil em 2004, uma parceria do Ministério da Saúde com prefeituras e governos dos estados. O Samu realiza o atendimento de urgência e emergência em qualquer lugar, com o objetivo de amenizar a superlotação das emergências dos hospitais, como o Hugo de Goiânia.

CAMA DE GATO

18h
Roberto decide seguir o carro de Davi. Ele liga para Verônica e ela decide ir ao seu encontro. Carlos Eduardo surpreende Consuelo a caminho do encontro com Gustavo. Gustavo fica arrasado ao constatar que Consuelo não vai encontrá-lo e Davi decide ir embora. Eles percebem que estão sendo seguidos e conseguem despistar Roberto. Kátia conta para Mari que é irmã de Natasha.

CARAS E BOCAS

19h15
Simone diz a Amarillys que marcará seu próximo encontro no restaurante de André, para evitar encontrar com Denis. Hannah fica dividida com os argumentos de Dafne, que a aconselha a aceitar o amor de Vicente. Dafne conta para Hannah que Vicente está prestes a viajar e ela decide ir atrás dele, abandonando Benjamin no momento de assumir os votos. Hannah alcança Vicente no aeroporto e pede que ele fique.

BELA A FEIA

20h30
Vera elogia Cintia, que fica incomodada. Verônica diz que vai perseguir Bela até que ela peça demissão. Rodrigo convida Bela para ir até sua casa depois do trabalho. Vanda manda Diego revistar a casa de Ricardo para achar algo que possa ser usado na defesa de Vera. Rodrigo recebe Bela em clima romântico. Os dois se beijam. Olga vê os dois juntos e entra no apartamento sem que ninguém perceba.

VIVER A VIDA

21h00
Betina se distrai pensando em Carlos e é surpreendida por Clarisse, que a questiona sobre sua mudança de comportamento. Luciana diz aos pais que quer morar com Marcos porque a casa amarela é mais confortável para ela. Tereza vai para o quarto e chora. Isabel implica com Renata e as duas iniciam uma confusão. Miguel fica irritado com a namorada. Ela vai ao desfile, encontra com Felipe e começa a beber.

PODER PARALELO

22h30
Vânia olha para Armando morto e fica em estado de choque. Bruno pergunta a Laila se Tony já fez alguma proposta para ela mudar de lado. Ela afirma que não vai traí-lo e que não sabe onde Khalid está. Uma pessoa mascarada e com uma arma na mão anda pelo Hotel Diana. A figura mantém Rodrigo como refém, mata um segurança e corta a luz do hotel.

VENDE-SE UM VÉU

DE NOIVA - 22h45
Alguns meses se passaram. Eliana está com nove meses de gestação. A bolsa rompe e Rita leva a filha para o hospital. Manuela sofre discriminação na escola. No CIP, Marize sente fortes dores e Gustavo a leva ao hospital. Ricardo conta a Manuela e Bruna que viu Felipe. Manuela fica pensativa. Contratada por Rubens, a advogada Dra. Cláudia Ramalho procura Irani para conversar.

ASTROLOGIA

<p>ÁRRIES 21.12 a 20.1</p> <p>A lua nova em sagitário traz novas esperanças e necessidade do novo. Um novo ciclo começa hoje e vai se estender por quatro semanas. Viagens, estudos e religiosidade passam por uma espécie de resaca, assim como seus planos futuros. Fortes transformações em seus relacionamentos também estão previstas.</p>	<p>TOURÃO 20.12 a 19.1</p> <p>Esta será uma das fases mais importantes do ano para você, onde acontecerão transformações profundas em seu coração. Muita coisa é deixada para trás neste novo ciclo lunar que começa hoje. Serão quatro semanas de faxina. É possível também uma grande e positiva virada financeira.</p>	<p>GÊMEOS 21.12 a 20.1</p> <p>Um novo ciclo que envolve algumas mudanças importantes começa e se reflete diretamente em seus relacionamentos, tanto os pessoais como os comerciais. O amor passa por uma espécie de julgamento de sua parte, onde serão levantados os pontos que mais incomodam você.</p>
<p>CÂNCER 21.12 a 20.1</p> <p>A lua nova em sagitário traz junto de sai a necessidade de mudança em sua maneira de se relacionar com seu dia a dia, trabalho e saúde. Os relacionamentos pessoais e comerciais passarão por uma forte mudança também nesta fase. Procure observar os sinais que o Universo indica e siga esse caminho.</p>	<p>LÍBRO 20.12 a 19.1</p> <p>Nesta fase de lua nova em sagitário, você terá a oportunidade de olhar para o amor com outros olhos. Já há um forte questionamento acontecendo que vai se aprofundar ainda mais. Relacionamento com os filhos passam por uma nova fase, de mais proximidade e compreensão.</p>	<p>VIRGÍNIO 21.12 a 20.1</p> <p>A lua nova em sagitário traz a você uma enorme possibilidade de ajustar alguns pontos em seu relacionamento familiar e doméstico. É possível que você consiga adquirir aquele imóvel tão desejado, dentro das próximas quatro semanas. caso esteja só, é possível que um amor do passado volte a procurar você.</p>
<p>LEÃO 21.12 a 20.1</p> <p>Muita coisa pode acontecer a partir de hoje e durante as próximas quatro semanas. Um novo processo de mudança começa e pode se refletir em todo ambiente e com as pessoas que convive. Caso esteja pensando em mudar de casa, o momento ideal é durante as próximas semanas.</p>	<p>SCORPIÃO 20.12 a 19.1</p> <p>Uma nova fase financeira começa a partir de hoje. Procure estar atento às oportunidades que se colocarão à sua frente durante as próximas quatro semanas. Um novo ciclo de avaliação de seus valores começa hoje também. Das dívidas para pensar na aquisição de bens duráveis.</p>	<p>SARDEINHA 21.12 a 20.1</p> <p>Algo muito novo começa no dia de hoje. Um ciclo de novidades e transformações que dura aproximadamente quatro semanas, portanto, prepare-se para jogar para bem longe tudo o que não serve mais e abrir os braços sem medo para uma nova fase. Dinheiro e amor estão envolvidos nesse processo.</p>
<p>CAPRICÓRNO 21.12 a 20.1</p> <p>Pode ser que você comece a intuir que algo muito novo deve despontar nos próximos dias. No entanto, se prepare para deixar algo que já não serve mais em seu passado. Um ciclo de quatro semanas marca uma nova fase que começa hoje, algumas viradas positivas e importantes podem acontecer.</p>	<p>ACQUÁRIO 21.12 a 20.1</p> <p>Esta é uma fase em que você estará mais voltado para as questões de grupo. Trabalhos em grandes empresas não estão descartados, mas todos devem acontecer com você participando de uma equipe. Novos e velhos amigos estarão mais presentes em sua vida nas próximas quatro semanas.</p>	<p>PEIXES 21.12 a 20.1</p> <p>Esta é uma fase de ouro para você pisciano, depois de muitas dificuldades enfrentadas, algumas portas começam a se abrir. A lua nova de sagitário traz a você inúmeras oportunidades especialmente no setor profissional. Nada permanecerá como antes. Estas próximas quatro semanas serão decisivas para você.</p>

- APOSENTADOS
 - PENSIONISTAS
 - EXÉRCITO
 - MARINHA
 - AERONÁUTICA
 - BOMBEIROS
 - POLÍCIA MILITAR
 - POLÍCIA CIVIL
 - FUNCIONÁRIOS PÚBLICOS (ESTADUAIS E FEDERAIS)

COMPANHIAS E INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS:
 BANG, FEBRA, CACIAS, BMC

(64) 3454-4999 8419-2238 / 8431-7525 / 9985-3264
 SHOPPING PONTE DAS TORREAS - SALA 213 - FRENTE 2 - CENTRO (PR. FRENTE ÀS ESCOLAS)

Culinária

Bolo de Natal

INGREDIENTES:

- .1 e 1/2 xícara (chá) de farinha de trigo integral
- .1 e 1/2 xícara (chá) de farinha de trigo com fermento
- .2 colheres (chá) de especiarias sortidas (cravo, canela, noz-moscada, coentro em pó e cardamomo)
- .2 colheres (sopa) de purê de maçã (pode usar a papinha para bebê)
- .2 colheres (sopa) de geleia de damasco

.90 g de mel
 .30 g de melado
 .3/4 de xícara (chá) de óleo
 .3/4 de xícara (chá) de suco de laranja
 2 ovos batidos
 .700 g de frutas cristalizadas picadas
 Decoração:
 .80 g de cerejas em calda verdes cortadas ao meio
 .80 g de cerejas em calda vermelhas cortadas ao meio
 .90 g de amêndoas sem pele

MODO DE PREPARO:
 Forre com papel-manteiga uma forma redonda de 20 cm, unte-a e reserve. Misture as farinhas em uma tigela e junte as especiarias. Reserve. À parte, misture o purê

de maçã e a geleia de damasco com o mel e o melado e incorpore-os à farinha. Acrescente o óleo, o suco de laranja, os ovos e as frutas cristalizadas. Mexa com uma colher de pau até ficar homogêneo. Despeje na forma preparada e alise a superfície com uma faca. Disponha as cerejas e as amêndoas alternadas em toda a superfície e asse em forno médio preaquecido até que, enfriando um palito, ele saia limpo. Desenforme e retire o papel depois de frio. Embale com papel celofane e decore com fitas natalinas.
Dica: Prazo de validade: 20 dias guardado em local fresco e em latas hermeticamente fechadas.



Mais de 1 milhão de metros quadrados são inaugurados



Quem mora ou visita familiares na segunda maior cidade do Estado de Goiás – em número de eleitores e habitantes – logo percebe porque o prefeito de Aparecida de Goiânia, Maguito Vilela (PMDB), possui 73% de aprovação, segundo o Instituto Podium, junto aos cidadãos. Atualmente, obras espalhadas por todas as regiões da

cidade e em diversas áreas administrativas dão novo ritmo ao município. “Não paramos um minuto sequer desde que assumimos o mandato. Trabalhamos diuturnamente para concretizar os nossos compromissos de campanha”, sublinhou Maguito.

Uma das prioridades do peemedebista é a mesma

que elegeu o prefeito de Goiânia, Iris Rezende (PMDB), em 2004: pavimentar todas as ruas habitadas. Dados da Secretaria de Infraestrutura apontam que são necessários 7 milhões de metros quadrados para este fim. “Em 2009, fizemos 1,1 milhão de metros quadrados, atendendo 25 bairros, ao custo de R\$ 60 milhões”, in-

formou Maguito.

Segundo ele, a atual administração já fez em um ano o que o prefeito anterior levou quatro para realizar. No passado, os trabalhos nos bairros eram executados próximo às eleições. Agora, Maguito lançou o programa “Asfalto para Todos”, que funciona de forma contínua, exceto em períodos de

chuvas, desde que foi lançado, em março deste ano. Em 2010, mais 30 bairros devem ser pavimentados.

PARCERIAS

Ainda na área de infraestrutura, considerada a principal carência da população de Aparecida, o prefeito aparecidense recorreu ao presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) para recapar as principais avenidas e ruas do município. Nos próximos dias, o Ministério do Turismo deve liberar montante de R\$ 10 milhões para a execução do serviço. “Fazemos o asfalto novo, sem descuidar da malha viária já desgastada”, explicou o prefeito.

Em outra parceria com o governo federal, o peemedebista investirá R\$ 8 milhões na recuperação de pontes e bueiros. Conforme o secretário de infra-estrutura, Mário Vilela, são 19 pontos críticos que precisam urgentemente de reparos. “Enquanto os recursos federais não chegam, fazemos o trabalho com recursos próprios”, contou Mário Vilela. A prefeitura recuperou o bueiro celular na Avenida Santa Rita, que liga o Jardim Olímpico ao Parque Flamboyant, com investimentos de R\$ 1 milhão oriundos do Tesouro Municipal.

Quanto vale um sonho?

Eu, um sonhador.

Exata

Uma nova etapa de comunicação e sustentabilidade. Parceria com o governo federal para a recuperação de pontes e bueiros. Do ano de 2009, através de uma parceria com o governo federal, mais de 10 milhões de metros quadrados.





ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA

Futura

Saldas Novas

Rua Expedicionária Qd. 06, Lt. 01 Olegário Pinto
Próximo à Praça 4 Rodas de Lado do Pôrto

Engenharia qualificada com garantia de investimento

Ponto 15

(64) 8401-6329 **Mídia Exterior**

FAZENDA PAIXÃO

DO CAMPO PARA A CIDADE!!!
(64) 9643 1599

18, 19, 20 DE DEZEMBRO

Informações: (64) 9643-1599 / (64) 9643-1595

DIVERSÃO e muito mais...

Inscrições Limitadas

Pizzaria Recanto Verde

Almoço e Jantar R\$ 6,95

Rua 15, Ed. 34, Lt. 24 - Itaipó - Cidades Novas

Sandes Júnior

O amigo da gente

NA CULTURA SERTANEJA!!!

De Segunda à Sábado
08 da Manhã ao Meio-Dia

CULTURA FM 106.9

www.cultura106.com.br

Exata CONTABILIDADE

- Assessoria Contábil
- Abertura de Firma
- Declaração de Renda
- Recursos Humanos

Rua Antônio Coelho de Góes, S/N, Qd. 25A Lt. 11 Pão 21 - Centro
CEP: 75120-000 Cidades Novas - GO

Contadores:
Adão dos Reis Gonçalves
Welcio Antônio Gonçalves

Contologia Moderna

Dr. David Wilson Pinheiro
Dr. Roberto Sousa Junior
Dr. Estevão Roberto Pinheiro

Dr. Joana Carolina Pinheiro
Dr. André L. Almeida
Dr. André L. Almeida Júnior

Fone: 3453-0762

BR Transporte Turismo

BR Turismo conforto e segurança em suas viagens

3453-4158 / 8404-0282

Excursões com Veículos Executivos, van de 15 lugares, microônibus de 28 lugares e ônibus com até 50 lugares. Preço profissional para Empresas.

ODILMAR VARGAS

Jurado Zootécnico da ABCZ e Ambientalista
Organiza, Julga Exposições Agropecuárias e égil panfleteiro

Feliz Natal 2009 e um próspero Ano Novo 2010

Faço Cartões de visita e entrego panfletos
(64) 9214-5424 / 9206-6510 / 9281-8376

Futura

O futuro começa aqui

Rua 25 - Qd. 14 - Lt. 04 - Itaipó I - Cidades Novas - GO
ESCOLA CENTRO EDUCACIONAL FUTURA

Fone: (64) 3453-4968

3 Não dá pra comparar!

Brisas FM

3453-0263

A sua melhor estação 104.9 MHz

Rua 2 Ed 05 Lt 29 Lago das Brisas - CEP 75990-000 - Cidades Novas - Goiás



demae
TRABALHANDO COM RESPONSABILIDADE!
EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)
Nº. 019/2009 – DEMAÉ

EDITAL DE PREGÃO (PRESENCIAL)
Nº. 001/2010 – CÂMARA MUNICIPAL DE CALDAS NOVAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CALDAS NOVAS - GO
PREGÃO PRESENCIAL Nº. 066/2009



Pregoeiro
Portaria nº 004/2009

www.camaradecaldas.go.gov.br, ou a disposição para estudo e copia na sede da Comissão Permanente de Licitação, em horário comercial, a partir da data de sua publicação.

NEUZA MARQUES DA SILVA
Decreto nº 086/2009
Pregoeira

Doctor Kapsman e Doutora Cecilia
Vida na Palavra
Morrinhos e Região
Coluna do Peninha
e-mail: peninha@gazetadoestado.com.br

ARLAM DE FREITAS
Pregoeira

MORRINHOS



Foragido da justiça é recapturado em Formoso
PÁGINA 2

quase **TUDO**
PÁG. 2

CIDADES
PÁG. 3

CLASSICALDAS
PÁG. 4 e 5

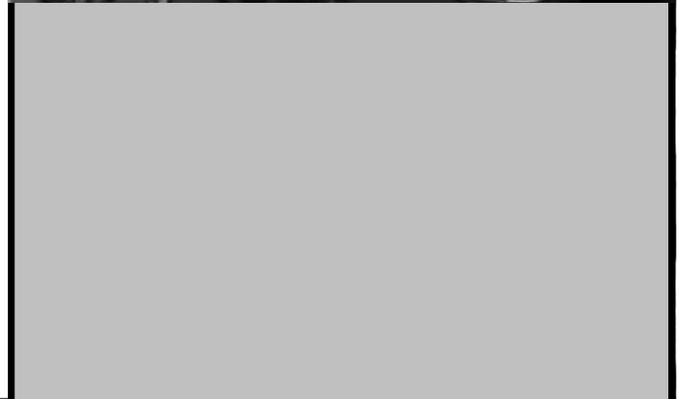
Elaine Fernandes Coluna
Acontece
TODAS AS NOTÍCIAS POSTADAS AQUI ESTÃO NO SITE DE ACONTECE
www.revistaacontece.com.br

CRED CALDAS
Agente Autorizado
RECARGA ORIGINAL COMPATÍVEL
FAZENDOS GARINBOS

Rio Quente News
Paco Sérgio Reis e Junior Evangelina



ARTE CINE
BI-PLEX STADIUM CALDAS
SÁBADO Sessão às 21h
www.artecine.com.br



quase **TUDO**
PÁG. 2

CIDADES
PÁG. 3

CLASSICALDAS
PÁG. 4 e 5

Fique por Dentro
Elaine Fernandes
PÁG. 6

GAZETA DO ESTADO
PÁG. 8

