



O ator Eduardo Galvão não
resiste ao coronavírus aos 58 anos

PÁGINA 02

Gazeta

Quarta-feira

Goiânia, 9 de dezembro de 2020

Ano 15 - Edição 4460

R\$1

do Estado



gazetadoestado.com.br



gazetadoestado



62 99118-3777 www.gazetadoestado.com.br



GOIÂNIA

Liminar suspende cobrança de IPTU de imóveis arrendados no programa Minha Casa Minha Vida

Reprodução/Internet



PÁGINA 03

JALAPÃO

Governo do Tocantins recupera estradas para facilitar tráfego de veículos leves e pesados

PÁGINA 04

MORADIA

Sorteio para unidades do Parque dos Ipês será feito hoje

PÁGINA 04

MODERNIDADE

Ponte do Bragueto vai ganhar complexo gastronômico e de lazer

PÁGINA 05

TEMPO HOJE

Brasília



Máxima 27°C Mínima 18°C
Tendência Estável

Goiânia



Máxima 27°C Mínima 20°C
Tendência Estável

Palmas



Máxima 32°C Mínima 22°C
Tendência Estável



■ **Bráulio Duarte**
braulio@ayresduarte.adv.br

Justiça & Cidadania

Devedor de pensão alimentícia consegue prisão domiciliar em razão da pandemia

Para decidir, magistrado considerou recomendação 62 do CNJ

Ao considerar recomendação do CNJ para que seja concedida prisão domiciliar a presos por dívidas alimentícias, o desembargador Luiz Eduardo Cavalcanti Canabarro da 24ª câmara Cível do TJ/RJ concedeu habeas corpus a um homem.

No pedido de habeas corpus, o homem explicou ser vendedor de automóvel e que, em razão da pandemia, seus rendimentos mensais caíram bruscamente e, apesar de ter pagado alguns meses atrasados, não conseguiu quitar integralmente as parcelas de 2020.

O homem também alegou que o CNJ já recomendou conceder prisão domiciliar a pessoas presas com dívidas alimentícias, para evitar contágios pelo coronavírus.

Ao analisar o caso, o desembargador se baseou na súmula 309 do STJ segundo a qual: "O débito alimentar que autoriza a prisão civil do alimentante é o que compreende as três prestações anteriores ao ajuizamento da execução e as que se vencerem no curso do processo".

O magistrado obser-

vou que o débito a ser quitado corresponde desde outubro de 2020, "sendo determinado a sua intimação para o pagamento, o que não ocorreu".

"Assim, considerando que o devedor não comprovou o pagamento das três prestações anteriores ao ajuizamento da execução, nem da integralidade das que se venceram no curso do processo, não é cabível a concessão de alvará de soltura. Contudo, é cediço que, diante da pandemia decorrente do Coronavírus/Covid-19, o CNJ emitiu a Recomendação n.º 62, de 17 de março de 2020, que, especificamente no artigo 6.º, recomenda aos magistrados com competência cível que considerem a colocação em prisão domiciliar das pessoas presas por dívida alimentícia."

Ao conceder a prisão domiciliar, o desembargador determinou que o homem fique com tornozeleira eletrônica quando sair de casa para ir ao trabalho.

A banca Carlos Andre Donnici Sion atua no caso pelo homem.

MIGALHAS

MEC muda para 1º de março aulas presenciais nas universidades Federais

A nova data foi definida em portaria publicada na edição extra do Diário Oficial da União, nesta segunda-feira, 7.

O documento recomenda que, para a realização das aulas presenciais, as instituições deverão observar os protocolos de biossegurança para o enfrentamento da pandemia da covid-19.

A portaria anterior, publicada no Diário Oficial no dia 2 de dezembro, que determinava a retomada das aulas em janeiro, não foi revogada, mas alterada no trecho que trata do início das aulas presenciais.

O texto da nova portaria dita, ainda, que "os recursos educacionais digitais, tecnologias de informação e comunicação ou outros meios convencionais poderão ser utilizados em caráter excepcional, para integralização da carga horária das atividades pedagógicas", no cumprimento das medidas para enfrentamento da pandemia do novo coronavírus. MIGALHAS

GAZETA RURAL

O campo em Goiás já se conecta com o mundo

As ferramentas modernas na área de comunicação chegam gradualmente ao campo, graças aos esforços do Serviço Nacional de Aprendizagem Rural (Senar - Goiás). E elas contribuem para a aproximação entre as pessoas com uma velocidade e qualidade surpreendentes. Ao revelar essas novidades postas em andamento pelo programa Conecta Campo aos telespectadores do Gazeta Rural, levado ao ar pela Televisão Gazeta, , diretor de Tecnologia de Informação do Senar - Go, surpreendeu grande parte dos goianos.

Segundo adiantou, o programa já está em prática com um projeto piloto em 18 propriedades rurais nas regiões de Orizona, Palmeiras de Goiás e Rio Verde. As novidades sobre conectividade, englobando internet, rede, satélites, sensores, entre outros estão sendo apresentadas em quatro módulos de capacitação para os produtores. Também estão sendo trabalhados exemplos de softwares e aplicativos, além de novas tecnologias envolvendo robôs, drones e apresentação de startups que estão criando soluções para problemas das propriedades rurais. O objetivo é, dentro de um ano, estender o projeto para todo o Estado e construir uma rede que conecta empresas de tecnologia útil para o agro e os produtores rurais.

O Conecta Campo surgiu a partir da necessidade do Senar levantar as reais demandas do setor agropecuário por inovação e da conexão dos empreendedores com os produtores. Assim, o programa foi pensado para se utilizar as forças do Senar e dos agropecuaristas, conectando o mundo da inovação com o mundo da produção agropecuária.

O Brasil deu o primeiro grande passo para entrar em uma nova era da telefonia em julho de 2020, quando a operadora Claro anunciou a implantação do 5G DSS (Compartilhamento Dinâmico de Espectro), um tipo de tecnologia de transição entre a quarta e a quinta geração da internet móvel.

WANDELL SEIXAS



JORNAL DA GAZETA - EDIÇÃO DO ALMOÇO

No Jornal da Gazeta Edição do Almoço desta terça-feira, 08, o apresentador Thiago Mendes, conversou com o Leonardo Sousa Rezende, CEO da Nutriex. A empresa atua no mercado de saúde, higiene e proteção há 20 anos e exporta para mais de 20 países. Com sede administrativa em Goiânia a empresa possui mais de 1000 colaboradores. Na ocasião o empresário falou sobre a empresa e empreendedorismo em tempos de crise. Thiago Mendes conversou também com o Prefeito de Bonfinópolis (GO), Professor Kelton Pinheiro do Cidadania. O parlamentar falou sobre os desafios para seu mandato. Um dos desafios será levar o distrito industrial para gerar para o município assim gerando mais emprego e renda para Bonfinópolis(GO). Ainda nesta edição conversamos com o Presidente do Shopping Gallo, Célio Abba, que falou sobre as expectativas de vendas na região da 44 para o final do ano. Para assistir estas entrevistas e outros destaques do programa Jornal da Gazeta Edição do Almoço, acesse o YouTube gazetaplay.

ITÁTILA MOURA



O ator Eduardo Galvão não resiste ao coronavírus aos 58 anos

Morreu na noite desta segunda-feira (7), aos 58 anos, o ator Eduardo Galvão. O ator estava internado havia mais de uma semana no Hospital Unimed, na Barra da Tijuca, zona oeste do Rio de Janeiro, por causa do coronavírus. Ele deu entrada com cerca de 50% dos pulmões comprometidos. Por causa de complicações, o artista chegou a ser intubado e passou os últimos dias em uma UTI. A informação foi confirmada pela família para amigos mais próximos por volta da meia-noite.

Nas redes sociais, famosos como Dadá Coelho, José de Abreu, Marina Moschen, Tuca Andrada, Inez Viana, Mayara Magri, Antonio Grassi e Marcelo



Várzea manifestaram seu luto pela perda do colega. Há dois dias, a Mariana Galvão, filha do ator, chegou a afirmar que ele apresentou melhora e passou a tomar shakes de nutrição. Além de Mariana, filha única, Eduardo deixa uma neta, Lara, de um ano.

A última novela de Eduardo foi "Bom Sucesso",

em 2019, na qual interpretou o Dr. Machado. Na Globo, o ator era conhecido por trabalhos como o infantil "Caça Talentos" (1996), no qual contracenava com Angélica, e tramas como "Despedida de Solteiro" (1992), "Porto dos Milagres" (2001) e "O Beijo do Vampiro" (2002). Na TVE, emplacou mais um personagem voltado para crianças ao interpretar o pai do Menino Maluquinho, personagem criado por Ziraldo, em 2006. Ele teve ainda passagens pela Record, onde integrou o elenco de "Apocalipse" (2017), e pela Band, onde fez "Dance Dance Dance" (2007). No GNT e na HBO, participou das séries "Questão de Família" (2014) e "Magnífica 70" (2015).

GOIÂNIA

Liminar suspende cobrança de IPTU de imóveis arrendados no programa Minha Casa Minha Vida

A ação foi proposta pela DPE-GO, com base no entendimento jurisprudencial do Supremo Tribunal Federal, sobre imunidade tributária concedida aos bens integrados ao PAR, conforme dispõe a Constituição Federal em seu artigo 150,VI

Reprodução/Internet



TJGO - Em decisão liminar, a juíza Jussara Cristina Oliveira Louza, da 3ª Vara da Fazenda Pública Municipal e Registros Públicos de Goiânia, obriga a Prefeitura da capital a suspender de forma imediata a exigibilidade do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) de imóveis arrendados em diversos empreendimentos construídos pelo programa Minha Casa Minha Vida na capital com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR). A decisão, que atende pedido da 5ª Defensoria Pública Especializada de Atendimento Inicial, foi obtida na última sexta-feira (04/12) e deve beneficiar cerca de 7 mil famílias.

Dessa forma, estão isentos da cobrança do tributo os moradores dos empreendimentos construídos pela iniciativa Minha Casa Minha Vida situado nos bairros Jardim do Cerrado Fase 6; Nelson Mandela (Conjunto Vera Cruz); Portal dos Ipês I, II e III; Buena Vista I e III; Residencial Antônio Carlos Pires; Jardim do Cerrado MOD I, II, III e IV; Conjunto Residencial Bertim Belchior I e II e Residencial Irisville I e II.

A ação foi proposta pela DPE-GO, com base no entendimento jurisprudencial (RE 928.902) do Supremo Tribunal Federal (STF), sobre imunidade tributária concedida aos bens integrados ao PAR, conforme dispõe a

Constituição Federal (CF) em seu artigo 150,VI. Segundo a impetrante, a demanda foi alvo de tratativas extrajudiciais junto à Prefeitura de Goiânia, sem, contudo, chegar à solução. Para o ente municipal, a Carta Magna prevê o benefício apenas aos imóveis em posse do Fundo de Arrendamento Residencial que ainda não foram alienados, ou por algum motivo, após a alienação, retornaram à posse do mesmo Fundo.

PAR

Ao analisar os autos, a magistrada considerou que o PAR foi criado pela Lei nº 10.188/2001, com o objetivo de viabilizar a aquisição de moradia pela população de baixa

renda, sob a forma de arrendamento residencial com opção de compra. “Neste programa habitacional, o imóvel pode ser disponibilizado por meio de arrendamento mercantil, ou leasing, no qual o imóvel compõe o patrimônio do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR) e permanece sob a propriedade fiduciária da Caixa Econômica Federal, isto é, a instituição bancária é o agente executor do programa e o FAR é o agente financiador”, explicou.

Na prática, com o PAR, o imóvel pertence à União e é administrado pela Caixa, sendo que o beneficiário do programa paga, mensalmente, uma taxa de arrendamento, pelo período estimado. Ao fim do prazo, o beneficiário pode adquirir o imóvel, por meio da quitação ou financiamento do valor restante, ou ainda, optar pela devolução do bem e encerramento do contrato. “Em nenhum momento a propriedade do imóvel é transferida ao beneficiário durante o arrendamento, apenas ao fim do contrato se assim o desejar, desde que adquira legalmente o imóvel, pelos termos descritos”, pontuou a juíza.

Dessa forma, os imóveis que integram o PAR são de propriedade da União, ainda que na posse de terceiros, e devem ser abrangidos pelo instituto constitucional da imunidade tributária, de acordo com o entendimento presente na decisão judicial. “Eventual exigência de IPTU está indo de encontro ao firmado pelo STF, no qual restou reconhecida a imunidade tributária recíproca à CEF em relação aos imóveis objeto de alienação na forma do PAR. Ressalta-se, ainda, a finalidade social do referido programa de oferta de casas populares à população de baixa renda, o que reforça a verossimilhança das alegações trazidas pela Defensoria Pública. Caso não seja deferida a liminar na forma solicitada, os arrendatários dos imóveis poderão ser coagidos ao pagamento de imposto indevido”, finalizou a magistrada.



Corte

■ Maria Reis

mariareisjornalista6@gmail.com

Dois tempos

1. Hoje, dia 09, das 16h30 às 18h, será realizada a cerimônia dos 15 anos do Centro de Empreendedorismo e Incubação (CEI-UFG). O evento será via Youtube CEI UFG e contará com a presença do reitor da UFG, Edward Madsen. Na oportunidade, a gerente do CEI -UFG, Emília Rosângela Pires, vai promover a graduação da empresa incubada Orakolo Tecnologia.

2- O Centro de Empreendedorismo e Incubação já graduou 25 empresas, além de oferecer cursos, workshops, seminários e webinars abertos à comunidade, contribuindo para a formação empreendedora de estudantes, empresários e profissionais interessados no tema e apoia a criação e desenvolvimento de startups.

Workshop de Stiletto

O coreógrafo e bailarino, o goiano Guilherme Otávio realizará nesta quarta-feira, dia 09 de dezembro, um Workshop de Stiletto, na Academia Brava Sport Center. O evento é realizado pela agência Guipa, e conta com a participação de diversos parceiros. Pioneiro em Goiás, no Stiletto, uma modalidade de dança executada em cima de salto alto, o goiano foi o primeiro a organizar um curso especializado neste estilo na capital goiana e prepara um novo workshop, com coreografia exclusiva, respeitando todos os protocolos de segurança devido ao Covid-19.

ANIVERSARIANTE

DO DIA - Nesta quarta-feira, dia 09 de dezembro, os cumprimentos vão para a executiva do segmento imobiliário, Adriane Souza de Oliveira, por mais um ano de vida bem vivida. Alegre e festeira como ela só, a data vai ser comemorada apenas com a família na sua residência, seguindo todos os protocolos de segurança devido a pandemia

Arquivo



Raquel Pinho



SOLIDARIEDADE, AMOR E SORRISOS - A Venko Experience vai promover na quinta, dia 10, a partir das 18h30, em meio a uma programação especial de Natal, um brunch para convidados, seguido de lançamento de uma playlist natalina e arrecadação de escovas, cremes e fios dentais, que serão destinadas para a comunidade atendida pela Casa Mãe de Misericórdia, um dos projetos sociais da Paróquia Nossa Senhora da Assunção, dirigida pelo padre Marcos Rogério. Na foto, Carla Rockenbach, padre Marcos Rogério e Brunno Braga Leite

MORADIA

Sorteio para unidades do Parque dos Ipês será feito hoje

Procedimento transcorrerá no formato virtual, com transmissão simultânea pelo Facebook. São 288 unidades para pessoas com renda até R\$ 1,8 mil

AG. BRASÍLIA - Será nesta hoje (9), às 9h, o sorteio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (Codhab) para definir andares e números das 288 unidades habitacionais do empreendimento Parque dos Ipês (Crixá VI).

O evento ocorrerá de forma virtual, na sede da Codhab, com transmissão simultânea pelo Facebook da Codhab. Essa medida visa garantir a segurança

e saúde de todos, conforme determina o Decreto nº 40.583, de 1º de abril de 2020, para conter a proliferação de casos da Covid-19. A transmissão on-line será acompanhada por autoridades, representantes do GDF, do Instituto Brasil Adentro (responsável pelo trabalho social do Crixá) e pela comissão que representa os futuros moradores. Após o sorteio, as próximas etapas serão vistoria, assinatura de contrato e entre-

ga de chaves. As datas serão divulgadas oportunamente.

Localizado em São Sebastião, o empreendimento se destina a candidatos da Faixa de Renda 1 (até R\$ 1,8 mil). Os apartamentos são de 47,65 m² e 47,75 m² e possuem dois quartos, sala, cozinha e banheiro. O condomínio conta com estacionamento, área de lazer, centro comunitário e escola pública.

COM INFORMAÇÕES
DA CODHAB

MODERNIDADE

Ponte do Bragueto vai ganhar complexo gastronômico e de lazer

Brasília vai se tornar uma cidade modelo em relação a projetos de ponte urbanizada e inteligente. A parte inferior da ponte do Bragueto vai se transformar num complexo gastronômico e de lazer para toda a população do Distrito Federal. Foi publicado hoje no Diário Oficial do DF o Procedimento de Manifestação de Interesse (PMI n.º 002/2020) para a obtenção de estudos de modelagem técnica, econômico-financeira e jurídica, de estruturação do projeto.

Os estudos terão que apresentar projeto para a implementação, gestão, operação e manutenção do complexo, além da infraestrutura necessária. O modelo de contratação será definido na fase de realização dos estudos, que poderá ser Concessão Comum ou Parceria Público-Privada (PPP).

Para o secretário de Projetos Especiais, Roberto Andrade, o governo Ibaneis Rocha mostra, mais uma vez, a preocupação no fomento a economia do DF por meio de PPPs e concessões. "A Secretaria de Projetos Especiais, assim como todo o GDF, está cada vez mais atenta ao que existe de mais moderno e inovador mundialmente. Transformar uma área

tão nobre e linda de Brasília num complexo para toda a população e ainda trazer mais investimentos à capital em meio a uma crise econômica é a prova disso", comentou.

O complexo gastronômico e de lazer da Ponte do Bragueto, já apelidado de "Pontão Norte", vai contar com paisagismo moderno, vagas de estacionamento, ciclovias, acessibilidade, entre outros.

"A maioria das pontes no Brasil são subutilizadas. Esse projeto vai revitalizar e agregar valor a toda aquela área da ponte do Bragueto, que liga o Plano Piloto à região Norte do DF. A população, além de já ter recebido uma ponte nova, vai usufruir de uma superestrutura de lazer", explicou o secretário Roberto Andrade.

O PROCEDIMENTO

Podem participar do PMI pessoas jurídicas de direito privado, individualmente ou em grupo. Essa primeira etapa do processo é para entrega de documentos para ver se a empresa é apta para desenvolver os estudos.

Depois que as empresas apresentarem a documentação e tiverem o aval para fazerem o estudo, vem a etapa de desenvolvimento do projeto. Quando os estu-

dos forem apresentados e houver um escolhido, virá a parte de Consulta e Audiência Públicas. Só então é que a licitação poderá ser publicada, dentro dos prazos previstos em lei.

Os interessados poderão entregar os requerimentos de autorização para realização dos estudos até o dia 20 de janeiro de 2021, das 08h às 18h, na Secretaria de Estado de Projetos Especiais, localizada na Praça do Buriti, Zona Cívico-Administrativa, Palácio do Buriti, sala P50, Gabinete da Secretaria de Estado de Projetos Especiais, mediante protocolo. O Edital e os documentos necessários para participação no procedimento poderão ser obtidos aqui.

O QUE É UM PMI?

O Procedimento de Manifestação de Interesse é um instrumento que a administração pública pode utilizar, antes do processo licitatório, para obter estudos de viabilidade, levantamentos, investigações ou projetos de pessoa jurídica de direito privado, com a finalidade de subsidiar a administração pública na estruturação de desestatização de empresa e de contratos de parceria.

COM SECRETARIA DE
PROJETOS ESPECIAIS



■ **HD Hércules Dias**
www.herculesdias.com.br

DeCAMAROTE

HD a griffe do jornalismo

“O importante não é
vencer todos os dias,
mas lutar sempre.”

PRESIDENTE HÉRCULES DIAS



Homenagem

O prefeito de Goiânia, Iris Rezende, foi homenageado durante a inauguração do Pórtico alusivo ao Batismo Cultural de Goiânia do Instituto Federal de Goiás (IFG), por ser ex-aluno da instituição e pela contribuição ao desenvolvimento de Goiânia e Goiás.



Lorena Lázaro



À propósito

O restaurante LR Sabores passa agora a atender também entregas pelo app 99 Food, para toda capital goiana. A casa é especializada em cortes especiais de carne bovina, suína e peixes assados na brasa e servidos com acompanhamentos diversos, bem à moda do paladar e exigência do goiano. Ainda possui no cardápio hambúrgueres gourmet criados pelos churrasqueiros e chefes de cozinha Will Navarro e Leandro Rosa.

Rapper

O rapper goiano Donato no Relato grava nesta sexta-feira, no Pé de Amora Music, a segunda sessão de cenas da música “Mãe”, que retrata a infância que teve ao lado da mãe e dos irmãos sob a violência do pai. A primeira parte do clipe foi gravada em uma locação no Jardim das Aroeiras em Goiânia.

Cantata

Nesta quinta-feira (10), a partir das 17 horas, o coral do Laboratório Núcleo realiza uma cantata de Natal no mezanino do Órion Complex voltado para a Avenida Portugal, no Setor Marista.

Núcleo

O grupo vocal que existe há seis anos e há quatro é regido pelo maestro Andreyw Batista é composto por 120 vozes, mas se apresentará na ocasião com 35 pessoas, em virtude da pandemia. A cantata terá duração de uma hora e será transmitida também nas redes sociais.

No Órion

O evento celebrará também a inauguração de uma unidade do laboratório no Shopping Órion, que acontecerá ao longo deste dia. Esta é a primeira unidade da empresa dentro de um centro de compras.

JALAPÃO

Governo do Tocantins recupera estradas para facilitar tráfego de veículos leves e pesados

A ação emprega dez máquinas que atuam na revitalização da rodovia: motoniveladoras, caminhões-pipa, rolo compactador, escavadeira hidráulica, entre outros veículos

Tharson Lopes/Governo do Tocantins



BRENER NUNES/GOVERNO DO TOCANTINS - Para melhorar a qualidade de vida dos moradores da região e facilitar o tráfego até o Jalapão, o Governo do Tocantins, por meio das equipes da Residência Rodoviária da Agência Tocantinense de Transportes e Obras (Ageto), realiza a recuperação de um trecho de 40 km da rodovia TO-247, que liga os municípios de Lagoa do Tocantins e São Félix.

Com a recuperação do trecho da rodovia, ela fica transitável para qualquer tipo de veículo, não precisando ser necessariamente um 4x4. A previsão é de que os trabalhos sejam concluídos em até 13 dias, com três etapas: ampliação da faixa de rolamento com abertura lateral e melhoria no sistema de drenagem; depois, o levantamento do greide e, por último, o revestimento primário, que é a finalização da recuperação com cascalho.

A ação emprega dez máquinas que atuam na revitalização da rodovia: motoniveladoras, caminhões-pipa, rolo compactador, escavadeira hidráulica, entre outros veículos.

Para o governador do

Estado do Tocantins, Mauro Carlesse, a recuperação de estradas como essa é de suma importância para a população jalapoense. “A população da região sempre sofreu com o difícil acesso e as estradas ruins. Desde que assumimos a Gestão, colocamos o Jalapão como prioridade e iniciamos as melhorias das estradas. Além dessa, também já foram realizadas, de forma emergencial, intervenções em cerca de 600 km de rodovias estaduais naquela região”, afirma.

A presidente da Ageto, Juliana Passarin, destaca que a ação mostra o esforço da gestão do governador Carlesse em melhorar as rodovias do Jalapão. “Essa obra mostra o esforço do Governo do Tocantins em melhorar a malha viária do Jalapão, com objetivo de atender não só os moradores, mas também promover o turismo garantindo o acesso aos atrativos, e consequentemente fomentar a economia local”, assegura.

O gerente de Transporte da Ageto, Emiliano de Oliveira, conta que o trecho apresentava vários pontos críticos e o acesso por ali

era muito difícil (muitos atoleiros e tombadores de areia) antes do trabalho que está sendo feito lá. A rota do turismo do Jalapão está voltada mais para esse trecho aqui da Lagoa do Tocantins até São Félix. “Agora, dá para passar com carro pequeno, porque antes era muito complicado, só ia com caminhonete traçada. Hoje, já tem transporte de materiais de construção, como tijolo e areia, que estão indo todos por essa rodovia”, frisa.

RELATO

O fazendeiro Domingos Barreira conta que sempre morou na região e esse trecho da rodovia sempre foi ruim. “Agora, está melhorando. O pessoal que vinha aqui atolava muito, principalmente, na época da seca. Todo dia tinha gente aqui para desatolar”, afirma.

Domingos Barreira também fala que para ele vai mudar tudo, pois agora pode ter um carro pequeno. “Espero que melhore cada vez mais. Ações como essas ajudam a região inteira, porque aqui é uma das entradas do Jalapão”, conclui.

Classificados & Editais

(61) 3356-8886 / (62) 3249-8883
(63) 3028-7777 / (64) 3453-8883
editais@gazetadoestado.com.br

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO THERMAS PARADISE RESIDENCE SERVICE

Ficam **CONVOCADOS** os senhores condôminos do **CONDOMÍNIO THERMAS PARADISE RESIDENCE SERVICE**, CNPJ/MF nº 08.583.070/0001-21, situado na avenida Goiás, esquina com rua São Paulo, Bairro Esplanada do Rio Quente, na cidade de Rio Quente (GO), nos termos do art. 1.350 do Código Civil, e artigos 21, inc. XVII e art. 33, inc. II da Convenção do Condomínio, para comparecerem à **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a se realizar no dia **19/12/2020 (sábado) às 13h30, em primeira convocação**, com 50% + 1 das frações ideais representadas ou, em segunda convocação, às **14h00**, com qualquer número de presentes, conforme art. 1.353 do Código Civil, ressaltando que a assembleia será realizada de **FORMA HÍBRIDA**, possibilitando a **participação presencial** para todos que assim decidam, comparecendo na **Rua C-185, qd. 590, It. 10 – Setor Nova Suíça, na cidade de Goiânia – GO** (Coutinho e Camargo Escritório de Advocacia), com base de apoio para os que preferirem, **no salão de eventos do Condomínio Thermas Paradise Residence Service**, e a **presença na forma virtual**, para os que não se sentirem seguros para o comparecimento físico, em **link** que será informado atempadamente a todos os condôminos, ressaltando que esta forma de realização de assembleia **já possui respaldo jurídico**, por decisão prolatada em pedido de situação similar julgado na 1ª vara cível da comarca de Caldas Novas, cuja parte decisória se cola abaixo. A AGE terá a seguinte ordem do dia:

- 1) Apresentação de três projetos arquitetônicos para a edificação da Portaria/Recepção do Condomínio Thermas Paradise Residence Service.
- 2) Votação para escolha do projeto de preferência da maioria dos condôminos.
- 3) Discutir a autorização para cobrança anual do valor para dedetização das unidades autônomas, em boletins das contribuições condominiais.
- 4) Pedir autorização da AG para alterar a finalidade do uso da quadra de areia para instalação de mesas.
- 5) Abertura para discussão e deliberação acerca de assuntos trazidos por condôminos, nos termos do inciso III do § 10º do artigo 33 da Convenção.
- 6) Assuntos gerais de interesse do condomínio.

Somente terá direito a voz e voto o condômino adimplente com as obrigações condominiais, nos termos do art. 1.335, inc III do Código Civil.

Sem mais para o momento, aguardamos a participação de todos.

Rio Quente, 04 de novembro 2020.

Irã Parreira Alves - Síndica
Condomínio Thermas Paradise Residence Service

Decisão do processo nº **5551994-26.2020.8.09.0024**

Ante o exposto, DEFIRO a antecipação de tutela para DETERMINAR que a parte requerida possibilite a participação dos condôminos na assembleia geral extraordinária designada para o dia 21.10.2020 também de forma VIRTUAL, eis que o formato HÍBRIDO favorecerá a participação de todos os condôminos interessados.

EDITAL DE COMUNICAÇÃO

VIAÇÃO EXPRESSO PLANALTINA, CNPJ: 12.647.487/0002-69, TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU DA SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE DE PLANALTINA GOIÁS - SEMMA-PLAN A LICENÇA DE FUNCIONAMENTO, PARA GARAGEM DE ONIBUS (VIAÇÃO EXPRESSO PLANALTINA), SITUADO NA QUADRA 162 -A, LOTEAMENTO BRASILINHA, PLANALTINA/GO.

O ÚNICO DIÁRIO QUE CIRCULA
NA CAPITAL E NO INTERIOR, ATENDE
A LEI DE PUBLICAÇÃO LEGAL



Leia e anuncie!

61 3356-8886 (DF) - 62 3249-8883 (GO)
63 3028-7777 (TO) - 64 3453-8883 (GO)

EDITAL DE COMUNICAÇÃO

PASSOS LOGÍSTICA E DISTRIBUIÇÃO EIRELI, inscrito com CNPJ Nº 71.250.468/0002-63 torna público que **requereu** da Agência Municipal do Meio Ambiente de Goiânia - AMMA, a **Licença Ambiental Fácil** para a atividade de transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional. Localizado na Rua Itacema, Qd. CH LT. 05 N.º 45 - Setor Fazenda Retiro - CEP: 74.666-005 - Goiânia - GO.

EDITAL DE COMUNICAÇÃO

VIAÇÃO EXPRESSO PLANALTINA, CNPJ: 12.647.487/0002-69, TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU DA SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE DE PLANALTINA GOIÁS - SEMMA-PLAN A LICENÇA DE FUNCIONAMENTO, PARA SETOR DE ABASTECIMENTO (VIAÇÃO EXPRESSO PLANALTINA) SITUADO NA QUADRA 162 -A, LOTEAMENTO BRASILINHA, PLANALTINA/GO.

EDITAL DE COMUNICAÇÃO

MYLENA ALMEIDA RODRIGUES, de CNPJ: 33.591.520/0001-75, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente - SEMMA, a **Licença de Instalação e Licença de Funcionamento**, para a atividade de **Escola de ensino fundamental e Educação infantil - pré-escola**, sob as coordenadas geográficas 17°47'55.69"S, 50°56'4.55"O, com sede na Rua Henriqueta Assunção, Qd. 01, nº 48, Centro, Rio Verde - GO.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Corumbáiba-GO.

Rua 05, n 199, sala 02-Centro-CEP.75.750.000
Fones:(064) 3447-1279
Josiane Regina Alves
Respondente

EDITAL DE RETIFICAÇÃO
Lei Federal nº6.766, de 19 de dezembro de 1979.

Josiane Regina Alves, Respondente do Cartório de Registro de Imóveis, de Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da comarca de Corumbáiba, Estado de Goiás.

FAZ SABER a todos os interessados que **ADÃO ROBERTO DA SILVA**, brasileiro, divorciado, portador do RG Nº 3150823-1513796-SS-P-GO e do CPF/MF nº 221.713.31-34, residente e domiciliado no Condomínio Prive Del Rey, Corumbáiba-

-GO, depositou nesta serventia os documentos necessários exigidos pelo art.18 da Lei Federal nº 6.766, de 19/12/1979, para o Remembramento em seguida o Desmembramento dos lotes denominado: "Uma fração ideal correspondente ao **Lote de**

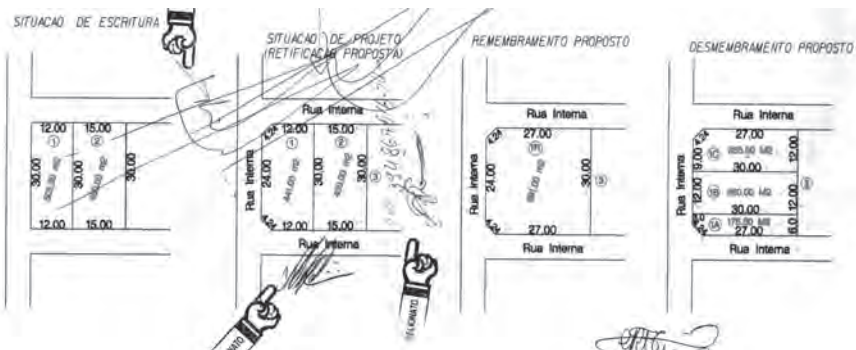
nº 02, situado na **Quadra "C"**, do **"Condomínio Privê Del Rey"**, na Zona de expansão urbana desta cidade, com seguintes medidas e confrontações: 15,00m de frente para Rua Interna; 30,00m pelo lado direito confrontando com o Lote 03; 15,00m de fundo para Rua Interna; 30,00m pelo lado esquerdo confrontando com o Lote 01, perfazendo a área total de **273,46m²**(duzentos e setenta e três metros e quarenta e seis centímetros quadrados) de área comum e 450,00m²(quatrocentos e cinquenta metros quadrados) de área privativa" e "Uma fração ideal correspondente ao **Lote de nº 01**, situado na **Quadra "C"**, do **"Condomínio Privê Del Rey"**, na Zona de expansão urbana desta cidade, com seguintes medidas e confrontações: 12,00m(doze metros) de frente para Rua Interna; 30,00m(trinta metros) pelo lado direito confrontando com o Lote 02; 12,00m(doze metros) de fundo para Rua Interna; chanfro de 4,24m(quatro metros e vinte e quatro centímetros); 24,00m(vinte e quatro metros) pelo lado esquerdo para Rua Interna; chanfro de 4,24m(quatro metros e vinte e quatro centímetros), perfazendo a área total de **273,46m²**(duzentos e setenta e três metros e quarenta e seis centí-

metros quadrados) de área comum e 441,00m²(quatrocentos e quarenta e um metros quadrados) de área privativa", que será **REMEMBRADO** ficando com as seguintes medidas e confrontações: "Um lote denominado **Lote 1R**, da **Quadra C**, à **Rua Interna**, Condomínio Privê Del Rey, zona urbana desta cidade de Corumbáiba, Estado de Goiás, com as seguintes medidas e confrontações: 24,00m de frente para a Rua Interna; 4,24m de chanfro; 27,00m pelo lado direito para a Rua Interna; 30,00m pelo fundo confrontando com o Lote 3; 27,00m pelo lado esquerdo com a Rua Interna; 4,24m de chanfro, perfazendo a área total privativa de **891,00m²**(oitocentos e noventa e um metros quadrados), e em seguida feito o **DESMEMBRAMENTO** ficando com as seguintes medidas e confrontações: 1)Um lote urbano denominado **Lote 1A**, da **Quadra C**, à **Rua Interna**, **Condomínio Privê Del Rey**, zona urbana desta cidade de Corumbáiba, Estado de Goiás, com as seguintes medidas e confrontações: 3,00m de frente para a Rua Interna; 30,00m pelo lado direito confrontando com Lote 1B; 6,00m de fundo confrontando com Lote 3; 27,00m pelo lado esquerdo para a Rua Interna; 4,24m de chanfro, per-

fazendo a área total de **175,50m²**(cento e setenta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados);2)Um lote urbano denominado **Lote 1B**, da **Quadra C**, à **Rua Interna**, **Condomínio Privê Del Rey**, zona urbana desta cidade de Corumbáiba, Estado de Goiás, com as seguintes medidas e confrontações: 9,00m de frente para a Rua Interna; 4,24m de chanfro; 27,00m pelo lado direito confrontando com a Rua Interna; 12,00m de fundo confrontando com Lote 3; 30,00m pelo lado esquerdo confrontando com Lote 1A, perfazendo a área total de **360,0m²**(trezentos e sessenta metros quadrados);3)

Um lote urbano denominado **Lote 1C**, da **Quadra C**, à **Rua Interna**, **Condomínio Privê Del Rey**, zona urbana desta cidade de Corumbáiba, Estado de Goiás, com as seguintes medidas e confrontações: 9,00m de frente para a Rua Interna; 4,24m de chanfro; 27,00m pelo lado direito confrontando com a Rua Interna; 12,00m de fundo confrontando com Lote 3; 30,00m pelo lado esquerdo confrontando com Lote 1B, perfazendo a área total de **355,50m²**(trezentos e cinquenta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados).

Conforme planta e memorial descritivo, que faz parte do integrante Decreto nº 1395/2020 expedido em Corumbáiba(GO) em 13 de outubro de 2020. Para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital que será publicado no jornal local, por três dias consecutivos, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do artigo 19 da citada Lei Federal nº 6.766.



Corumbáiba, 07 de dezembro de 2020.

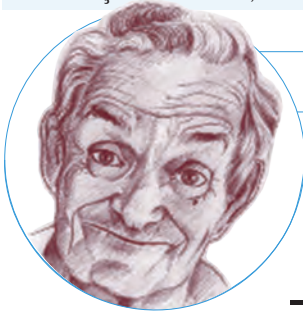
PROTESTE SEM SAIR DO LUGAR: CONHEÇA A CENTRAL DE REMESSA DE ARQUIVOS.

Envie títulos a protesto a qualquer cartório do Estado e acompanhe o procedimento de forma 100% segura e eletrônica.



Acesse:
ieptbgo.org.br/CRA
e saiba mais

CARTÓRIOS DE PROTESTO GO
INSTITUTO DE PROTESTO - IEPTB



TEIXEIRA MENDES CONTA

O rapaz vai passar por uma delicada cirurgia e o médico tenta tranquilizá-lo:
– Não tenha medo, companheiro. Sou muito experiente nessa área. Olhe bem para minha longa barba e tenha confiança. Quando você voltar da anestesia, conversaremos.

Após a cirurgia, o rapaz abre os olhos e depara com uma enorme barba. Não se contendo de alegria, ele exclama:
– Obrigado, doutor! Eu sabia que podia confiar no senhor!
– Que doutor nada, homem! Eu sou São Pedro!

RECEITAS PRÁTICAS E FÁCEIS

FRANGO RECHEADO COM FAROFA

Alison Marras no Unsplash

INGREDIENTES

- 1 frango inteiro
- 300 g de miúdos de frango picados
- 1 cebola picada
- 2 ovos
- 3 dentes de alho
- 2 xícaras (chá) de farinha de mandioca
- Sal e pimenta a gosto

MODO DE PREPARO

- Para preparar a farofa refogue a moela e depois acrescente o fígado e o coração. Quando eles tiverem dourados, junte a cebola e o alho e refogue, depois, acrescente os ovos batidos e misture.
- Coloque a farinha de mandioca e mexa bem; acrescente sal e pimenta a gosto.
- Costure a cavidade superior do frango com um barbante para que o recheio não escape.
- Recheie a cavidade do frango com a farofa e amarre as pernas juntas para fechar o buraco.
- Coloque o frango com o peito virado para cima em uma assadeira e a cubra com papel alumínio.
- Leve para assar em forno preaquecido 200°



por 45 minutos; depois retire o papel alumínio e

deixe assando por mais 45 minutos.

■ Espere esfriar e sirva.

resumo de novelas

Malhação “Viva a Diferença”

■ Tina percebe o nervosismo de Mitsuko com o questionamento do policial. Nena afirma que o dinheiro não era de Anderson. Keyla explica para K2 como cuidar da gravidez. Bóris e Dóris apoiam Ellen, que sofre com a possibilidade de Anderson ficar com sequelas. Keyla conversa com Tato sobre a suposta

gravidez de K2 e afirma que sempre estará ao lado do amigo. Malu confronta Clara e Lica, que a enfrenta. Anderson desperta do coma pós-operatório. Tina investiga a última entrega feita por Anderson. Keyla desabafa com Benê sobre sua raiva de K2 e Tato.

Flor do Caribe

■ Ester diz a Alberto que não desistirá do divórcio. Lino agradece por Carol estar ajudando a procurar sua mãe. Hélio diz a Quirino que quer contratá-lo para que o ensine a jogar xadrez. Samuca pede que Alberto deixe Laurinha dormir com ele. Duque avisa a Cassiano que a próxima atração de Flor do Caribe será Elba Ramalho.

Carol alerta Mila para tomar cuidado com Hélio. Mila propõe que ela e Ciro apenas fiquem sem compromisso. Duque aconselha Cassiano a reconquistar Ester. Amadeu pergunta para Isabel por que eles ainda não estão namorando. Ester diz para a mãe que vai procurar o advogado para saber sobre a proposta.

Haja Coração

■ Apolo se sente traído ao ouvir de Tancinha que Beto a beijou e cancela o casamento. Carmela grava a discussão entre Tancinha e Apolo e envia para Beto. Henrique convence Penélope de que está realmente apaixonado por ela. Jéssica arma para que Shirlei decida pedir de-

missão da casa de Felipe. Aparício manda Enéas retirar o quadro de Teodora do Grand Bazaar e comenta que precisa dar um jeito de impedir o casamento de Rebecca. Leozinho manda Dinamite assustar Camila, a fim de intimidar Agilson.

Chiquititas

■ Matilde se sentiu desafiada e ordena que todas as Chiquititas façam 100 flexões. Carmen diz para José Ricardo o que viu no orfanato, mas ele não quer aceitar a verdade. Maria Cecília diz pra Eduarda que Junior está realmente solteiro. Ernestina corta a luz do orfanato ao

anoitecer e diz que não quer ouvir a voz das crianças. Clarita segue Beto com a ajuda de Tobias. Ela vai até a balada e quer ver o que Érica quer com Beto. Os dois são barrados na entrada da balada e Clarita tem a ideia de Tobias se vestir de Thomas Ferraz para entrarem no local.

A Força do Querer

■ Ritinha aceita reatar com Ruy. Zeca e Jeiza namoram. Ruy exige que Ritinha não deixe o filho perto de Zeca. Edinalva chega à casa de Joyce com Ruyzinho. Eugênio volta para casa e Zu insiste para que ele converse com a esposa. Dantas desconfia de que Bibi foi a culpada pelo incêndio no restaurante. Bibi vai até a comunidade. Joyce não aceita conversar com Eugênio. Ruy decide procurar Irene. Eugênio tenta se afastar da

amante. Ivana desabafa com Zu. Ritinha reclama de Joyce. Bibi confronta o comparsa de Rubinho. Silvana avisa a Dita que irá a outro cassino e engana Eurico. Irene pensa em falar para Joyce que viu Eugênio no aquário. Jeiza vê Bibi numa rua próxima à comunidade. Ruy chega à casa de Irene e Eugênio se esconde. Irene pede para se encontrar com Ruy em um bar. Jeiza comenta com um policial que viu Bibi perto da comunidade em atitude suspeita.

Leia o Jornal
Gazeta do Estado
gazetadoestado.com.br

De segunda
a segunda
o melhor local
para seu
anúncio

HORÓSCOPO

Áries (21 mar. a 20 abr.)



A Lua Crescente pede de você posturas maduras e firmes para criar outras estruturas profissionais. As responsabilidades são altas e você deve se transformar para obter os resultados que almeja. Mas é um dia agradável para se relacionar com os amigos e as pessoas queridas.

Touro (21 abr. a 20 mai.)



A Lua Crescente pede discernimento e reflexão para lidar com informações e regras que são mexidas nestes próximos dias. É essencial agir com sabedoria e ética. Mas é um dia positivo para ser reconhecido e receber ajuda de pessoas que te querem bem.

Gêmeos (21 mai. a 20 jun.)



A Lua Crescente mostra desafios para interagir com os projetos, principalmente para obter os recursos necessários. É essencial ter foco e firmeza para administrar e planejar. Mas é um dia agradável para realizar atividades que lhe proporcionam lazer.

Câncer (21 jun. a 21 jul.)



A Lua Crescente pede posturas firmes para liderar a carreira e com os planos futuros. O céu pede maturidade para lidar com uma pessoa que assume uma postura desconfortável para o seu desenvolvimento. Apesar dos desafios, você está com os caminhos abertos para crescer e prosperar.

Leão (22 jul. a 22 ago.)



A Lua Crescente lhe dá a oportunidade de perceber melhor o que deve ser mantido ou descartado em seu trabalho e na forma de direcionar a rotina. Você recebe a ajuda necessária para avaliar o seu bem-estar e o modo como pode interagir com os planos futuros.

Virgem (23 ago. a 22 set.)



A Lua Crescente exige de você um desprendimento e um desapego de situações que não estão sob o seu controle. Busque olhar para as suas próprias necessidades e, dessa forma, soltar os filhos, os apegos afetivos e tudo aquilo que não deve permanecer da mesma forma.

Libra (23 set. a 22 out.)



A Lua Crescente traz mudanças significativas para o relacionamento. Você vai ver o cônjuge tomar decisões firmes sobre as prioridades, e isso acaba afetando as relações familiares. Apesar dos desafios, é um excelente dia para promover o lazer e o bem-estar da relação.

Escorpião (23 out. a 21 nov.)



A Lua Crescente pede de você posturas maduras e firmes para lidar com o trabalho e a rotina. A saúde deve ser levada em consideração e hábitos saudáveis devem ser estabelecidos. É um bom dia para promover eventos e trocas harmônicas com pessoas queridas.

Sagitário (22 nov. a 21 dez.)



A Lua Crescente pede posturas firmes para lidar com a necessidade de reconhecimento financeiro e de um olhar para o desenvolvimento da vocação. É essencial dar limites aos filhos. O dia favorece as relações próximas, viagens e o lazer.

Capricórnio (22 dez. a 20 jan)



A Lua Crescente traz movimentos significativos para a família e também para o imóvel. A vida pede de você um esforço para organizar a estrutura familiar e para reconstruir os laços desgastados. Você está em condições de mudar esse cenário por meio da harmonia.

Aquário (21 jan. a 19 fev.)



A Lua Crescente pede posturas maduras e mais conscientes da troca com as pessoas do seu convívio e com parentes. A maturidade emocional é um fator essencial para obter tais resultados. O dia segue agradável e com trocas harmônicas.

Peixes (20 fev. a 20 mar.)



A Lua Crescente pede de você comprometimento maior com as suas escolhas e com a forma de interagir com um grupo de pessoas. As suas ideias devem ser reformuladas para que seja possível promover as mudanças que tem em mente. É um excelente dia para investir.

QUADRINHOS

Snoopy



Querida

Sinto mais saudade a cada dia. Amo você mais do que as palavras podem dizer.

1-3-86

QUE BONITO, MAS PARA QUEM VOCÊ ESTÁ ESCRREVENDO?

EU POSSO PREENCHER ISSO DEPOIS...

BESTEIROL DO SEU DEDÉ

Como é difícil ser feio em cidade pequena.

PASSATEMPO

PROBLEMAS DE LÓGICA

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Resolva o passatempo, preenchendo o quadro. Coloque S (Sim) em todas as afirmações e complete com N (Não) os quadrinhos restantes (veja o exemplo). Para isso, use sempre a lógica, a partir das dicas.

Origami

Kelly e outras duas mulheres aprenderam a fazer origami — a arte japonesa de dobrar papel. Hoje, cada uma delas fez uma dobradura diferente, usando papel de cor variada. Com base nas dicas, descubra o nome de cada mulher, o que representa o origami que fez e a cor do seu trabalho.



ILUSTRAÇÃO: ULISSES

		Origami			Cor do papel		
		Dragão	Gato	Unicórnio	Azul	Branco	Vermelho
Nome	Heloísa	S	N	N			
	Kelly	N					
	Sofia	N					
Cor do papel	Azul						
	Branco						
	Vermelho						

1. Heloísa fez um origami de dragão.

2. Uma das mulheres fez um gato com papel branco.

3. Sofia fez um origami usando papel azul.

Nome	Origami	Cor do papel



JÁ NAS BANCAS!

Solução

Nome	Origami	Cor do papel
Heloísa	Unicórnio	Azul
Kelly	Gato	Branco
Sofia	Dragão	Vermelho

Nome	Origami	Cor do papel
Heloísa	Unicórnio	Azul
Kelly	Gato	Branco
Sofia	Dragão	Vermelho

2